

## РАЗДЕЛ ВТОРОЙ

### ЗАКОНЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
28 декабря 2009 г. № 92-З

**2/1644**  
(04.01.2010)

**О внесении изменений и дополнений в законы Республики Беларусь «О ветеранах» и «О статусе Героев Советского Союза, Героев Социалистического Труда, полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы»**

Принят Палатой представителей  
Одобен Советом Республики

30 ноября 2009 года  
11 декабря 2009 года

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Беларусь от 17 апреля 1992 года «О ветеранах» в редакции Закона Республики Беларусь от 12 июля 2001 года (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1992 г., № 15, ст. 249; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2001 г., № 67, 2/787; 2007 г., № 119, 2/1322; № 147, 2/1336; № 171, 2/1350; 2008 г., № 184, 2/1505) следующие изменения и дополнения:

1. В части первой преамбулы слова «в годы Великой Отечественной войны» заменить словами «от последствий войн».

2. В статье 2:

в пункте 1 части второй:

подпункты 1.2 и 1.3 после слов «органов внутренних дел и» дополнить словом «органов»;

в подпункте 1.5 слово «Главсевморпути» заменить словами «Главного управления Северного морского пути»;

подпункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. военнослужащие, в том числе уволенные в запас (отставку), лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел и органов государственной безопасности, бойцы и командный состав истребительных батальонов, взводов и отрядов защиты народа, принимавшие участие в боевых операциях по борьбе с десантами противника в период Великой Отечественной войны, а также в боевых операциях по ликвидации националистического подполья на территории Украинской ССР, Белорусской ССР и Прибалтийских республик в период с 1 января 1944 года по 31 декабря 1951 года;»;

дополнить статью частями третьей и четвертой следующего содержания:

«Периоды отнесения воинских частей, штабов и учреждений к составу действующей армии, а также перечень городов и периодов их обороны во время Великой Отечественной войны утверждаются Министерством обороны Республики Беларусь.

Лица, осужденные за измену Родине, пособничество немецко-фашистским захватчикам и их союзникам в период Великой Отечественной войны или за участие в националистическом подполье на территории Украинской ССР, Белорусской ССР и Прибалтийских республик в период с 1 января 1944 года по 31 декабря 1951 года и впоследствии не реабилитированные, ветеранами Великой Отечественной войны не признаются.».

3. В статье 3:

в пункте 1 части первой:

слово «призванные» заменить словом «призывавшиеся»;

после слов «органов внутренних дел и» дополнить пункт словом «органов»;

из части второй слово «городов,» исключить.

4. В статье 4:

пункт 4 после слов «органов внутренних дел и» дополнить словом «органов»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Военнослужащие, в том числе уволенные в запас (отставку), лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел и органов государственной безопасности, бойцы и командный состав истребительных батальонов, взводов и отрядов защиты народа, принимавшие участие в боевых операциях по борьбе с десантами противника в период Великой Отечественной войны, а также в боевых операциях по ликвидации националистического подполья на территории Украинской ССР, Белорусской ССР и Прибалтийских республик в период с 1 января 1944 года по 31 декабря 1951 года и ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при проведении этих операций.».

5. Статью 6 после слова «пограничных» дополнить словами «войск и органов пограничной службы Республики Беларусь».

6. В статье 8:

в абзаце втором слова «нормативными правовыми актами» заменить словами «актами законодательства Республики Беларусь»;

в абзаце четвертом слово «важности» заменить словами «высокой государственной важности и общественной значимости».

7. Статью 9 изложить в следующей редакции:

**«Статья 9. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Закона**

Расходы, связанные с реализацией настоящего Закона, финансируются за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Беларусь.»

8. Статью 11 изложить в следующей редакции:

**«Статья 11. Социальная защита ветеранов и лиц, пострадавших от последствий войн**

Социальная защита ветеранов и лиц, пострадавших от последствий войн, – система гарантированных государством экономических, организационных и правовых мер, включая предоставление им государственных социальных льгот, прав и гарантий, по:

повышению уровня пенсионного обеспечения, налогообложению;

медицинскому обслуживанию в государственных организациях здравоохранения, санаторно-курортному лечению и оздоровлению, обеспечению лекарственными средствами, техническими средствами социальной реабилитации;

получению, приобретению и строительству жилых помещений, оплате за техническое обслуживание, пользование жилыми помещениями и коммунальными услугами;

оплате проезда на пассажирском транспорте;

торговому, бытовому и социальному обслуживанию, услугам организаций связи и другим видам услуг.»

9. В статье 12:

в части первой:

в абзаце первом слова «права и льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии»;

пункты 2–4 изложить в следующей редакции:

«2. Получение льготных кредитов, одноразовых безвозмездных субсидий на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

3. Внеочередное предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений в общежитии государственного жилищного фонда состоящим на учете желающих получить такое жилое помещение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

4. Недопустимость выселения из жилого помещения в общежитии без предоставления другого жилого помещения, если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Первоочередное вступление в гаражные кооперативы, кооперативы, осуществляющие эксплуатацию автомобильных стоянок, в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.»;

пункт 9 исключить;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

в пункте 12 слово «учреждениях» заменить словом «организациях»;

пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Использование трудового отпуска в летнее или другое удобное для них время, а также предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем.»;

пункт 23 исключить;

пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. Выплата специальных стипендий студентам учреждений, обеспечивающих получение высшего образования, учащимся учреждений, обеспечивающих получение среднего специального и профессионально-технического образования, устанавливаемых законодательством Республики Беларусь.»;

пункт 26 исключить;

пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Внеочередной прием в установленном порядке в стационарные учреждения социального обслуживания.»;

часть вторую изложить в следующей редакции:

«Государственные социальные льготы, права и гарантии, предусмотренные частью первой настоящей статьи, распространяются на граждан, в том числе уволенных в запас (отставку), из числа военнослужащих, лиц начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, органов и подразделений по чрезвычайным ситуациям, органов финансовых расследований Комитета государственного контроля Республики Беларусь, ставших инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), кроме случаев, когда инвалидность наступила в результате противоправных действий, по причине алкогольного, наркотического, токсического опьянения, членовредительства.».

10. В статье 13:

в части первой:

в абзаце первом слова «права и льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии»;

пункты 2–4 изложить в следующей редакции:

«2. Получение льготных кредитов, одnorазовых безвозмездных субсидий на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

3. Внеочередное предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений в общежитии государственного жилищного фонда состоящим на учете желающих получить такое жилое помещение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

4. Недопустимость выселения из жилого помещения в общежитии без предоставления другого жилого помещения, если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Первоочередное вступление в гаражные кооперативы, кооперативы, осуществляющие эксплуатацию автомобильных стоянок, в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.»;

дополнить часть пунктом 8 следующего содержания:

«8. Проведение ремонта принадлежащих им жилых помещений за счет средств местных бюджетов на условиях, определяемых местными исполнительными и распорядительными органами.»;

пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

дополнить часть пунктом 10 следующего содержания:

«10. Выплата работающим участникам войны пособия по временной нетрудоспособности в размере 100 процентов среднего заработка. Пособие выплачивается до четырех месяцев подряд или до пяти месяцев в календарном году.»;

в пункте 13 слова «Первоочередное» и «учреждениях» заменить соответственно словами «Внеочередное» и «организациях»;

пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Использование трудового отпуска в летнее или другое удобное для них время, а также предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем.»;

дополнить часть пунктом 15 следующего содержания:

«15. Первоочередной прием в государственных органах и иных организациях независимо от форм собственности.»;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Внеочередной прием в установленном порядке в стационарные учреждения социального обслуживания.»;

пункт 20 исключить;

часть вторую изложить в следующей редакции:

«Государственные социальные льготы, права и гарантии, предоставляемые участникам Великой Отечественной войны, распространяются на лиц, принимавших участие в составе специальных формирований в разминировании территорий и объектов после освобождения от немецко-фашистской оккупации в 1943–1945 годах.».

11. В статье 14:

в абзаце первом слова «права и льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии»;

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Внеочередное предоставление помещений социального пользования государственно-жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений в общежитии государственного жилищного фонда состоящим на учете желающих получить такое жилое помещение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.»;

пункт 5 исключить;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Использование трудового отпуска в летнее или другое удобное для них время, а также предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем.».

12. Дополнить Закон статьей 15 следующего содержания:

**«Статья 15. Меры социальной защиты лиц, работавших на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, на строительстве оборонительных сооружений, морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств**

Лицам, работавшим на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, на строительстве оборонительных сооружений, морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, членам экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств, в качестве мер социальной защиты предоставляются следующие государственные социальные льготы, права и гарантии:

1. Льготное налогообложение в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

2. Внеочередное предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений в общежитии государственного жилищного фонда состоящим на учете желающих получить такое жилое помещение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

3. Пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.

4. Использование трудового отпуска в летнее или другое удобное для них время, а также предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем.

5. Внеочередное пользование всеми видами услуг организаций связи, культурно-просветительных и спортивно-оздоровительных организаций, приобретение билетов на все виды транспорта, льготное обслуживание организациями розничной торговли и бытового обслуживания.».

13. В статье 17:

в абзаце первом слова «права и льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии»;

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Внеочередное предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений в общежитии государственного жилищного фонда состоящим на учете желающих получить такое жилое помещение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.»;

пункт 5 исключить;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Использование трудового отпуска в летнее или другое удобное для них время, а также предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем.».

14. В статье 18:

в абзаце первом слова «права и льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии»;

в пункте 1:

абзац первый после слов «органов внутренних дел и» дополнить словом «органов»;

подпункты 1.2–1.4 изложить в следующей редакции:

«1.2. получение льготных кредитов, одноразовых безвозмездных субсидий на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь;

1.3. предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь;

1.4. недопустимость выселения из жилого помещения в общежитии без предоставления другого жилого помещения, если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

подпункты 1.6 и 1.7 исключить;

подпункт 1.9 изложить в следующей редакции:

«1.9. пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

подпункт 1.13 изложить в следующей редакции:

«1.13. использование трудового отпуска в летнее или другое удобное для них время, а также предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем.»;

подпункт 1.18 исключить;

подпункт 1.19 изложить в следующей редакции:

«1.19. выплата специальных стипендий студентам учреждений, обеспечивающих получение высшего образования, учащимся учреждений, обеспечивающих получение среднего специального и профессионально-технического образования, устанавливаемых законодательством Республики Беларусь.»;

в пункте 2:

подпункты 2.1 и 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.1. предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь;

2.2. недопустимость выселения из жилого помещения в общежитии без предоставления другого жилого помещения, если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

подпункт 2.3 исключить;

подпункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

подпункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. использование трудового отпуска в летнее или другое удобное для них время, а также предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем;»;

подпункт 2.9 исключить;

в пункте 3:

подпункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь;»;

подпункт 3.2 исключить;

подпункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь;»;

подпункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. использование трудового отпуска в летнее или другое удобное для них время, а также предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем;».

15. В статье 19:

в абзаце первом слова «права и льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии»;

пункт 1 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.».

16. В части второй статьи 20 слово «льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии».

17. В статье 21 слова «права и льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии».

18. В названии главы 3 слова «в годы Великой Отечественной войны» заменить словами «от последствий войн».

19. В статье 23:

в абзаце первом слова «права и льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии»;

в пункте 1:

подпункты 1.2–1.4 изложить в следующей редакции:

«1.2. получение льготных кредитов, одноразовых безвозмездных субсидий на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь;

1.3. внеочередное предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений в общежитии государственного жилищного фонда состоящим на учете желающих получить такое жилое помещение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь;

1.4. недопустимость выселения из жилого помещения в общежитии без предоставления другого жилого помещения, если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь;»;

подпункт 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7. первоочередное вступление в гаражные кооперативы, кооперативы, осуществляющие эксплуатацию автомобильных стоянок, в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь;»;

подпункт 1.9 исключить;

подпункт 1.11 изложить в следующей редакции:

«1.11. пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены при жизни погибшего (умершего), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь;»;

подпункт 1.15 изложить в следующей редакции:

«1.15. предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем;»;

подпункт 1.20 исключить;

подпункт 1.21 изложить в следующей редакции:

«1.21. первоочередной прием в установленном порядке в стационарные учреждения социального обслуживания.»;

в пункте 2:

подпункты 2.1 и 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.1. внеочередное предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений в общежитии государственного жилищного фонда состоящим на учете желающих получить такое жилое помещение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь;

2.2. недопустимость выселения из жилого помещения в общежитии без предоставления другого жилого помещения, если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.».

20. В части первой статьи 24:

в абзаце первом слова «права и льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии»;

пункты 2 и 4 исключить;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

в пункте 10 слово «учреждениях» заменить словом «организациях»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем.»;

пункт 15 исключить.

21. В статье 25:

в абзаце первом слова «права и льготы» заменить словами «государственные социальные льготы, права и гарантии»;

пункт 2 исключить;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Внеочередное предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений в общежитии государственного жилищного фонда состоящим на учете желающих получить такое жилое помещение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.»;

пункт 4 исключить;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Пользование при выходе на пенсию организациями здравоохранения, к которым они были прикреплены в период работы (службы), если иное не определено законодательными актами Республики Беларусь.»;

в пункте 10 слово «учреждениях» заменить словом «организациях»;

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем.»;

пункт 19 исключить.

22. Статью 27 изложить в следующей редакции:

**«Статья 27. Документы, подтверждающие права ветеранов и других лиц, указанных в настоящем Законе**

Реализация права на государственные социальные льготы, права и гарантии ветеранами и другими лицами, указанными в настоящем Законе, осуществляется по предъявлению ими удостоверений (свидетельств) единого образца, установленного для каждой категории Правительством Республики Беларусь, а в отношении граждан, имевших право на льготы до 1 января 1992 года, – Правительством СССР.

При обнаружении неправомерности выдачи документов, на основании которых осуществляется реализация права на государственные социальные льготы, права и гарантии, органы, выдавшие такие документы, изымают их. Документы могут быть изъяты и в иных случаях и порядке, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.».

23. Статью 29 изложить в следующей редакции:

**«Статья 29. Приостановление и прекращение права на государственные социальные льготы, права и гарантии»**

Право на государственные социальные льготы, права и гарантии для граждан, указанных в настоящем Законе, приостанавливается со дня вступления в силу обвинительного приговора суда и до погашения или снятия судимости, за исключением прав на льготы по лекарственному обеспечению и обеспечению техническими средствами социальной реабилитации, без применения которых невозможны жизнедеятельность организма и компенсация его функциональных возможностей.

В случае установления факта незаконного пользования отдельными государственными социальными льготами, правами и гарантиями по вине граждан, указанных в настоящем Законе, право на эти государственные социальные льготы, права и гарантии прекращается, а право на все иные государственные социальные льготы, права и гарантии (при их наличии) приостанавливается на один год, за исключением прав на льготы по лекарственному обеспечению и обеспечению техническими средствами социальной реабилитации, без применения которых невозможны жизнедеятельность организма и компенсация его функциональных возможностей.»

**Статья 2.** Внести в Закон Республики Беларусь от 21 февраля 1995 года «О статусе Героев Советского Союза, Героев Социалистического Труда, полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы» (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1995 г., № 14, ст. 140; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2000 г., № 47, 2/147; 2003 г., № 8, 2/932; 2007 г., № 147, 2/1336; 2008 г., № 184, 2/1505) изменения и дополнения, изложив его в новой редакции:

**«ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ»**

**О статусе Героев Беларуси, Героев Советского Союза, Героев Социалистического Труда, полных кавалеров орденов Отечества, Славы, Трудовой Славы**

Настоящим Законом признаются особые заслуги перед государством и народом Героев Беларуси, Героев Советского Союза, Героев Социалистического Труда, полных кавалеров орденов Отечества, Славы, Трудовой Славы, определяются их статус, соответствующие государственные социальные льготы, права и гарантии.

**ГЛАВА 1  
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 1. Сфера действия настоящего Закона**

Настоящий Закон распространяется на Героев Беларуси, Героев Советского Союза, Героев Социалистического Труда (далее, если не установлено иное, – Герои), полных кавалеров орденов Отечества, Славы, Трудовой Славы (далее, если не установлено иное, – полные кавалеры указанных орденов), постоянно проживающих на территории Республики Беларусь.

Отдельные государственные социальные льготы, права и гарантии (далее – льготы), предусмотренные настоящим Законом, предоставляются супругам Героев, полных кавалеров указанных орденов.

**Статья 2. Особенности правового статуса**

Герои, полные кавалеры указанных орденов должны с честью нести присвоенное им высокое звание, служить примером в исполнении обязанностей, установленных Конституцией Республики Беларусь и законами Республики Беларусь.

Герои, полные кавалеры указанных орденов по вопросам, регулируемым настоящим Законом, принимаются в первоочередном порядке руководителями и другими должностными лицами государственных органов и иных организаций независимо от форм собственности.

**ГЛАВА 2  
ЛЬГОТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ГЕРОЯМ, ПОЛНЫМ КАВАЛЕРАМ УКАЗАННЫХ ОРДЕНОВ**

**Статья 3. Налогообложение**

Героям, полным кавалерам указанных орденов предоставляются льготы по уплате республиканских налогов, сборов (пошлин) и местных налогов и сборов в порядке, определяемом налоговым законодательством Республики Беларусь.

**Статья 4. Медицинское обслуживание, обеспечение лекарственными средствами, техническими средствами социальной реабилитации, санаторно-курортное лечение и оздоровление**

Герои, полные кавалеры указанных орденов имеют право на:  
внеочередное медицинское обслуживание в государственных организациях здравоохранения, в том числе и в тех, к которым они были прикреплены в период работы (службы) до ухода на пенсию;

бесплатное обеспечение лекарственными средствами, выдаваемыми по рецептам врачей в пределах перечня основных лекарственных средств, в порядке, определяемом Правительством Республики Беларусь;

бесплатное изготовление и ремонт зубных протезов (за исключением протезов из драгоценных металлов, металлоакрилатов (металлокомпозитов), металлокерамики и фарфора, а также нанесения защитно-декоративного покрытия из нитрид-титана) в государственных организациях здравоохранения по месту жительства и бесплатное обеспечение иными техническими средствами социальной реабилитации в соответствии с Государственным реестром (перечнем) технических средств социальной реабилитации в порядке, определяемом Правительством Республики Беларусь;

получение денежной помощи на оздоровление в размере и на условиях, установленных Президентом Республики Беларусь, либо по их желанию вместо денежной помощи на оздоровление – внеочередное один раз в течение календарного года бесплатное санаторно-курортное лечение (при наличии медицинских показаний и отсутствии медицинских противопоказаний) или оздоровление (при отсутствии медицинских противопоказаний);

внеочередной прием в установленном порядке в стационарные учреждения социального обслуживания;

внеочередное предоставление социальных услуг учреждениями, осуществляющими социальное обслуживание населения.

Льготы, установленные абзацами вторым, шестым и седьмым части первой настоящей статьи, предоставляются также супругам Героев, полных кавалеров указанных орденов и сохраняются за супругами в случае смерти Героев, полных кавалеров указанных орденов.

**Статья 5. Предоставление жилых помещений, жилищно-коммунальных услуг, установка квартирного телефона и пользование им**

Герои, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы, состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь имеют право на:

внеочередное предоставление жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений в общежитии государственного жилищного фонда состоящим на учете желающих получить такое жилое помещение в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь;

получение льготных кредитов, одноразовых безвозмездных субсидий на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений;

предоставление дополнительной площади жилого помещения в виде комнаты или в размере 15 квадратных метров общей площади сверх минимальной нормы предоставления площади жилого помещения.

Герои, полные кавалеры указанных орденов имеют право на:

безвозмездную (с учетом жилищной квоты, суммы квот) передачу в собственность занимаемых ими жилых помещений государственного жилищного фонда в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

проведение ремонта принадлежащих им жилых помещений за счет средств местных бюджетов на условиях, определяемых местными исполнительными и распорядительными органами;

первоочередную однократную бесплатную установку квартирного телефона при протяженности абонентской линии не более 500 метров. При протяженности абонентской линии сверх установленной нормы плата взимается в полном размере.

Герои Беларуси, Герои Советского Союза, а также Герои Социалистического Труда – участники Великой Отечественной войны, полные кавалеры орденов Отечества, Славы:

освобождаются от платы за техническое обслуживание и (или) пользование жилым помещением в пределах 20 квадратных метров общей площади занимаемого жилого помещения, за коммунальные услуги (горячее и холодное водоснабжение, канализация, газ, электрическая и тепловая энергия, вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов, пользование лифтами) по установленным законодательством Республики Беларусь тарифам (ставкам) в

пределах утвержденных норм потребления, а проживающие в домах без центрального отопления – от платы за топливо, приобретаемое в пределах норм, установленных для продажи населению;

имеют право на бесплатное пользование квартирным телефоном (кроме междугородных и международных разговоров).

Герои Социалистического Труда (кроме указанных в абзаце первом части третьей настоящей статьи), полные кавалеры ордена Трудовой Славы имеют право на 50-процентную скидку с платы за:

техническое обслуживание и (или) пользование жилым помещением в пределах 20 квадратных метров общей площади занимаемого жилого помещения и право на 50-процентную скидку с платы за коммунальные услуги (горячее и холодное водоснабжение, канализация, газ, электрическая и тепловая энергия, вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов, пользование лифтами) по установленным законодательством Республики Беларусь тарифам (ставкам) в пределах утвержденных норм потребления, а проживающие в домах без центрального отопления – с платы за топливо, приобретаемое в пределах норм, установленных законодательством Республики Беларусь для продажи населению;

пользование квартирным телефоном (кроме междугородных и международных разговоров).

Продолжительность телефонных разговоров, предоставляемых бесплатно или с 50-процентной скидкой, определяется Правительством Республики Беларусь.

### **Статья 6. Проезд на пассажирском транспорте**

Герои, полные кавалеры указанных орденов имеют право на бесплатный проезд:

на всех видах городского пассажирского транспорта (кроме такси) независимо от места жительства, а проживающие в сельской местности – также на автомобильном транспорте общего пользования регулярного междугородного сообщения в пределах административного района по месту жительства;

на железнодорожном, водном и автомобильном пассажирском транспорте общего пользования регулярного пригородного сообщения (кроме такси);

на внутренних линиях водного, воздушного, автомобильного пассажирского транспорта общего пользования регулярного междугородного сообщения либо в пассажирских поездах или вагонах формирования Белорусской железной дороги во внутривнутриреспубликанском сообщении один раз в год (туда и обратно) по талонам, выдаваемым соответствующими органами;

к месту оказания медицинской помощи и обратно по направлению государственных организаций здравоохранения в пассажирских поездах или купейных вагонах формирования Белорусской железной дороги во внутривнутриреспубликанском сообщении либо на внутренних линиях воздушного или автомобильного пассажирского транспорта общего пользования регулярного междугородного сообщения по талонам, выдаваемым соответствующими органами.

Герои, полные кавалеры указанных орденов имеют право на 50-процентную скидку со стоимости проезда на внутренних линиях водного, воздушного или автомобильного транспорта регулярного междугородного сообщения либо в пассажирских поездах или вагонах формирования Белорусской железной дороги во внутривнутриреспубликанском сообщении с 1 октября по 15 мая.

### **Статья 7. Права в сфере предоставления услуг**

Герои, полные кавалеры указанных орденов имеют право на внеочередное пользование всеми видами услуг при посещении организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда, организаций розничной торговли, бытового обслуживания, общественного питания, связи, здравоохранения, спортивно-оздоровительных учреждений, учреждений культуры.

### **Статья 8. Трудоустройство, дополнительное образование и предоставление отпуска**

Герои, полные кавалеры указанных орденов имеют право на:

первоочередное трудоустройство с учетом профессии и квалификации. При невозможности такого трудоустройства им предоставляются другая работа с учетом их пожеланий и общественных потребностей или возможность повышения квалификации либо переподготовки;

использование трудового отпуска в летнее или другое удобное для них время, а также предоставление в течение календарного года кратковременного отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 14 календарных дней в период, согласованный с нанимателем.

### **Статья 9. Другие права и льготы**

Погребение умершего (погибшего) Героя, полного кавалера указанных орденов осуществляется за счет средств республиканского бюджета. При этом Героям, полным кавалерам указанных орденов – участникам Великой Отечественной войны отдаются военные почести.

На могиле умершего (погибшего) Героя, полного кавалера указанных орденов устанавливается за счет средств республиканского бюджета надмогильный памятник, образец которого утверждается Правительством Республики Беларусь.

Дополнительные расходы, связанные с изменением утвержденного образца надмогильного памятника, оплачиваются семьей умершего (погибшего).

В целях увековечения памяти умерших (погибших) Героев, полных кавалеров указанных орденов их именами могут быть названы улицы и площади городов и иных населенных пунктов.

Нетрудоспособным родителям, супругам умерших Героев Советского Союза, полных кавалеров ордена Славы выплачивается единовременное пособие в размере 20 базовых величин каждому, установленных на день обращения за пособием, но не позднее шести месяцев со дня смерти.

Местные Советы депутатов, исполнительные и распорядительные органы в пределах своей компетенции за счет средств местных бюджетов могут устанавливать Героям, полным кавалерам указанных орденов и членам их семей меры социальной поддержки, направленные на повышение их жизненного уровня.

#### **Статья 10. Возмещение расходов, связанных с реализацией настоящего Закона**

Расходы, связанные с реализацией настоящего Закона, финансируются за счет средств республиканского и местных бюджетов.».

**Статья 3.** Совету Министров Республики Беларусь в трехмесячный срок: привести решения Правительства Республики Беларусь в соответствии с настоящим Законом;

обеспечить приведение республиканскими органами государственного управления, подчиненными Правительству Республики Беларусь, их нормативных правовых актов в соответствии с настоящим Законом;

принять иные меры, необходимые для реализации положений настоящего Закона.

**Статья 4.** Настоящий Закон вступает в силу через три месяца после его официального опубликования, за исключением настоящей статьи и статьи 3, которые вступают в силу со дня официального опубликования настоящего Закона.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
28 декабря 2009 г. № 93-З

## **2/1645** О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь по вопросам перемещения отдельных видов товаров через таможенную границу Республики Беларусь

(04.01.2010)

Принят Палатой представителей  
Одобен Советом Республики

4 декабря 2009 года  
11 декабря 2009 года

**Статья 1.** Пункт 4 артыкула 37 Закона Рэспублікі Беларусь ад 4 чэрвеня 1991 года «Аб культуры ў Рэспубліцы Беларусь» у рэдакцыі Закона Рэспублікі Беларусь ад 18 мая 2004 года (Ведамасці Вярхоўнага Савета Беларускай ССР, 1991 г., № 20, арт. 291; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., № 87, 2/1031; 2006 г., № 78, 2/1202) выключаны ў наступнай рэдакцыі:

«4. Часовы вываз за межы Рэспублікі Беларусь матэрыяльных культурных каштоўнасцей, якія складаюць Бібліятэчны фонд Рэспублікі Беларусь або ўключаны ў Музейны фонд Рэспублікі Беларусь (за выключэннем прызнаных гісторыка-культурнымі каштоўнасцямі або прадстаўленых ва ўстаноўленым парадку для надання ім статусу гісторыка-культурнай каштоўнасці), а таксама вываз за межы Рэспублікі Беларусь (часовы або на пастаяннае захоўванне) іншых матэрыяльных культурных каштоўнасцей (акрамя дакументаў, якія ўваходзяць у склад Нацыянальнага архіўнага фонду Рэспублікі Беларусь), што адносяцца да культурных каштоўнасцей, абмежаваных да перамяшчэння праз мытную мяжу Рэспублікі Беларусь пры вывазе на падставах неэканамічнага характару, спіс якіх зацвярджаецца Урадам Рэспублікі Беларусь па ўзгадненню з Прэзідэнтам Рэспублікі Беларусь, дапускаюцца пры наяўнасці дазволу Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь.».

**Статья 2.** Статьи 37 и 38 Закона Республики Беларусь от 6 октября 1994 года «О Национальном архивном фонде и архивах в Республике Беларусь» в редакции Закона Республики Беларусь от 6 января 1999 года (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1994 г.,

№ 29, ст. 507; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 1999 г., № 4, 2/11) изложить в следующей редакции:

**«Статья 37. Вывоз архивных документов из Республики Беларусь»**

Вывоз из Республики Беларусь оригиналов документов Национального архивного фонда Республики Беларусь запрещается, за исключением временного вывоза за пределы таможенной территории Республики Беларусь для экспонирования на выставках в других государствах, использования в судебных процессах и в других случаях, предусмотренных законодательством и международными договорами Республики Беларусь.

Временный вывоз из Республики Беларусь оригиналов документов Национального архивного фонда Республики Беларусь, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, допускается при наличии разрешения, выдаваемого Министерством юстиции Республики Беларусь в порядке и на условиях, установленных Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь.

Министерству юстиции Республики Беларусь предоставляется право при необходимости снимать копии архивных документов негосударственной части Национального архивного фонда Республики Беларусь, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, вывозимых за пределы таможенной территории Республики Беларусь.

Вывоз копий архивных документов, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, допускается при наличии разрешения, выдаваемого Департаментом по архивам и делопроизводству Министерства юстиции Республики Беларусь (уполномоченными им государственными архивами) в порядке и на условиях, установленных Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь.

Перечень оригиналов документов Национального архивного фонда Республики Беларусь и копий архивных документов, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, временный вывоз (вывоз) которых допускается при наличии соответственно разрешения Министерства юстиции Республики Беларусь, Департамента по архивам и делопроизводству Министерства юстиции Республики Беларусь (уполномоченных им государственных архивов), устанавливается Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь.

**Статья 38. Ввоз в Республику Беларусь архивных документов из других государств**

Условия и порядок ввоза на таможенную территорию Республики Беларусь либо транзита через ее таможенную территорию архивных документов из других государств определяются Министерством юстиции Республики Беларусь по соглашению между ним и архивной службой другого государства.».

**Статья 3.** Внести в Закон Республики Беларусь от 14 февраля 1997 года «О семенах» (Ведамасці Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, 1997 г., № 9, ст. 191; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 6, 2/1297) следующие изменения и дополнение:

1. В части первой статьи 18 слова «установленном Государственным комитетом по стандартизации Республики Беларусь» заменить словами «определяемом Советом Министров Республики Беларусь».

2. Название главы 4 изложить в следующей редакции:

**«ГЛАВА 4. ВВОЗ И ВЫВОЗ СЕМЯН».**

3. В статье 19:

название статьи изложить в следующей редакции:

**«Статья 19. Ввоз и вывоз семян»;**

в части первой:

в абзаце первом слово «импортированы» заменить словом «ввезены»;

абзац второй исключить;

абзацы третий и четвертый считать соответственно абзацами вторым и третьим;

в части второй слово «импортированы» заменить словом «ввезены»;

после части второй дополнить статью частью следующего содержания:

«Ввоз в Республику Беларусь семян, включенных в перечень подкарантинной продукции, подлежащей государственному фитосанитарному контролю, ограниченной к перемещению».

нию через таможенную границу Республики Беларусь при ввозе по основаниям неэкономического характера, ввоз которой допускается при наличии импортного карантинного разрешения Государственного учреждения «Главная государственная инспекция по семеноводству, карантину и защите растений», утверждаемый Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь, допускается при наличии импортного карантинного разрешения Государственного учреждения «Главная государственная инспекция по семеноводству, карантину и защите растений».);

части третью–пятую считать соответственно частями четвертой–шестой;

в части четвертой слово «Экспорт» заменить словом «Вывоз».

**Статья 4.** Внести в статью 15 Закона Республики Беларусь от 22 мая 2002 года «О наркотических средствах, психотропных веществах и их прекурсорах» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 59, 2/851) следующие изменения и дополнение:

из названия статьи и части первой слово «, перемещение» исключить;

из части второй слова «, перемещение» и «на каждую перемещаемую партию» исключить;

часть третью дополнить словами «, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь».

**Статья 5.** Внести в Закон Республики Беларусь от 25 декабря 2005 года «О защите растений» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 6, 2/1174; 2008 г., № 157, 2/1445) следующие изменения и дополнения:

1. В статье 11:

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«устанавливает по согласованию с Президентом Республики Беларусь порядок и условия выдачи разрешений на ввоз в Республику Беларусь средств защиты растений, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера;»;

после абзаца седьмого дополнить статью абзацами следующего содержания:

«устанавливает по согласованию с Президентом Республики Беларусь порядок и условия выдачи Государственным учреждением «Главная государственная инспекция по семеноводству, карантину и защите растений» импортных карантинных разрешений на ввоз подкарантинной продукции, подлежащей государственному фитосанитарному контролю, ограниченной к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь;

устанавливает по согласованию с Президентом Республики Беларусь перечень средств защиты растений, запрещенных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь при ввозе, подпадающих под действие приложений А и В Стокгольмской конвенции о стойких органических загрязнителях, принятой в г. Стокгольме 22 мая 2001 года;

устанавливает по согласованию с Президентом Республики Беларусь перечень средств защиты растений, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь при ввозе по основаниям неэкономического характера, ввоз которых допускается при наличии разрешения Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь;

устанавливает по согласованию с Президентом Республики Беларусь перечень подкарантинной продукции, подлежащей государственному фитосанитарному контролю, ограниченной к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь при ввозе по основаниям неэкономического характера, ввоз которой допускается при наличии импортного карантинного разрешения Государственного учреждения «Главная государственная инспекция по семеноводству, карантину и защите растений»;

определяет порядок выдачи фитосанитарных сертификатов, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь;

устанавливает по согласованию с Президентом Республики Беларусь порядок ввоза на территорию Республики Беларусь карантинных объектов для научных исследований;

определяет порядок аттестации юридических лиц, проводящих карантинную экспертизу подкарантинной продукции;

определяет порядок государственной регистрации средств защиты растений и ведения Государственного реестра средств защиты растений (пестицидов) и удобрений, разрешенных к применению на территории Республики Беларусь;

определяет порядок аттестации юридических лиц, проводящих испытания средств защиты растений, подлежащих государственной регистрации;»;

абзацы восьмой и девятый считать соответственно абзацами семнадцатым и восемнадцатым.

2. В статье 12:

абзацы пятый, шестой и пятнадцатый исключить;

абзацы седьмой–четырнадцатый и шестнадцатый–двадцать первый считать абзацами пятым–восемнадцатым;

в абзацах одиннадцатом и тринадцатом слова «устанавливает порядок и» заменить словами «в порядке, определяемом Советом Министров Республики Беларусь»;

абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«выдает разрешения на ввоз в Республику Беларусь средств защиты растений, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера».

3. В статье 15:

часть вторую изложить в следующей редакции:

«Ввозимая на территорию Республики Беларусь подкарантинная продукция, включенная в перечень подкарантинной продукции, подлежащей государственному фитосанитарному контролю, ограниченной к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь при ввозе по основаниям неэкономического характера, ввоз которой допускается при наличии импортного карантинного разрешения Государственного учреждения «Главная государственная инспекция по семеноводству, карантину и защите растений», утверждаемый Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь, подлежит государственному фитосанитарному контролю в пунктах пропуска через Государственную границу Республики Беларусь и (или) в местах назначения в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь.»;

после части второй дополнить статью частью следующего содержания:

«Ввоз на территорию Республики Беларусь подкарантинной продукции, подлежащей государственному фитосанитарному контролю, ограниченной к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, осуществляется на основании импортного карантинного разрешения, выдаваемого Государственным учреждением «Главная государственная инспекция по семеноводству, карантину и защите растений» в порядке и на условиях, установленных Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь.»;

часть третью и четвертую считать соответственно частями четвертой и пятой;

часть четвертую изложить в следующей редакции:

«Транзитные грузы, содержащие подкарантинную продукцию, включенную в перечень подкарантинной продукции, подлежащей государственному фитосанитарному контролю, ограниченной к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь при ввозе по основаниям неэкономического характера, ввоз которой допускается при наличии импортного карантинного разрешения Государственного учреждения «Главная государственная инспекция по семеноводству, карантину и защите растений», утверждаемый Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь, подлежат государственному фитосанитарному контролю без получения импортного карантинного разрешения на такую продукцию. При обнаружении карантинных объектов они должны быть задержаны, обеззаражены или возвращены в страну-экспортер.»;

в части пятой слова «Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь» заменить словами «Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь».

4. В части третьей статьи 17 слова «установленном им порядке» заменить словами «в порядке, определяемом Советом Министров Республики Беларусь».

5. В статье 18:

в части второй слова «установленном Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь» заменить словами «определяемом Советом Министров Республики Беларусь»;

часть пятую исключить.

6. Часть вторую статьи 20 изложить в следующей редакции:

«В Республику Беларусь допускается ввоз средств защиты растений, включенных в Государственный реестр средств защиты растений (пестицидов) и удобрений, разрешенных к применению на территории Республики Беларусь. Ввоз в Республику Беларусь средств защиты растений, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, допускается по перечню, утвержденному Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь, при наличии разрешения, выдаваемого Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь в порядке и на условиях, установленных Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь.».

7. В части первой статьи 30:

после абзаца седьмого дополнить часть абзацем следующего содержания:

«выдача импортных карантинных разрешений на ввоз подкарантинной продукции, подлежащей государственному фитосанитарному контролю, ограниченной к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера;»;

абзацы восьмой–одиннадцатый считать соответственно абзацами девятым–двенадцатым.

**Статья 6.** Унесці ў Закон Рэспублікі Беларусь ад 9 студзеня 2006 года «Аб ахове гісторыка-культурнай спадчыны Рэспублікі Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 9, 2/1195) наступныя змяненні:

1. Абзац шосты артыкула 8 выкласці ў наступнай рэдакцыі:

«устаанаўлення па ўзгадненню з Прэзідэнтам Рэспублікі Беларусь парадку часовага вывазу за межы Рэспублікі Беларусь рухомых матэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцей і эталонаў фіксаваных нематэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцей, абмежаваных да перамяшчэння праз мытную мяжу Рэспублікі Беларусь пры вывазе на падставах неэканамічнага характару, вываз якіх дапускаецца пры наяўнасці дазволу Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь, калі іншае не ўстаноўлена Прэзідэнтам Рэспублікі Беларусь;».

2. Абзац трынаццаты артыкула 9 выкласці ў наступнай рэдакцыі:

«выдачы дазволу на часовы вываз за межы Рэспублікі Беларусь рухомых матэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцей і эталонаў фіксаваных нематэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцей, абмежаваных да перамяшчэння праз мытную мяжу Рэспублікі Беларусь пры вывазе на падставах неэканамічнага характару, і ажыццяўлення кантролю за выкананнем умоў іх часовага вывазу;».

3. Пункты 3 і 4 артыкула 35 выкласці ў наступнай рэдакцыі:

«3. Часовы вываз за межы Рэспублікі Беларусь рухомых матэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцей і эталонаў фіксаваных нематэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцей, абмежаваных да перамяшчэння праз мытную мяжу Рэспублікі Беларусь пры вывазе на падставах неэканамічнага характару, вываз якіх дапускаецца пры наяўнасці дазволу Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь, ажыццяўляецца ў парадку, устаноўленым Саветам Міністраў Рэспублікі Беларусь па ўзгадненню з Прэзідэнтам Рэспублікі Беларусь, калі іншае не ўстаноўлена Прэзідэнтам Рэспублікі Беларусь.

4. Рухомыя матэрыяльныя аб'екты, якія адпавядаюць крытэрыям, прадугледжаным пунктам 1 артыкула 20 гэтага Закона, але не з'яўляюцца гісторыка-культурнымі каштоўнасцямі, абмежаваныя да перамяшчэння праз мытную мяжу Рэспублікі Беларусь пры вывазе на падставах неэканамічнага характару, вываз якіх дапускаецца пры наяўнасці дазволу Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь, могуць быць вывезены за межы Рэспублікі Беларусь у парадку, устаноўленым Саветам Міністраў Рэспублікі Беларусь па ўзгадненню з Прэзідэнтам Рэспублікі Беларусь, калі іншае не ўстаноўлена Прэзідэнтам Рэспублікі Беларусь.».

**Статья 7.** Внести в Закон Республики Беларусь от 20 июля 2007 года «Об обращении с отходами» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 183, 2/1368) следующие изменения и дополнения:

1. Пункт 31 статьи 1 исключить.

2. В пункте 1 статьи 7:

в подпункте 1.2 слово «транзита» заменить словами «перемещения транзитом»;

подпункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. утверждает по согласованию с Президентом Республики Беларусь перечень отходов, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь при ввозе и (или) вывозе по основаниям неэкономического характера, ввоз и (или) вывоз которых допускаются при наличии разрешения Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь;»;

дополнить пункт подпунктом 1.4<sup>1</sup> следующего содержания:

«1.4<sup>1</sup>. утверждает по согласованию с Президентом Республики Беларусь перечень отходов, запрещенных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь при ввозе;»;

подпункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. устанавливает по согласованию с Президентом Республики Беларусь порядок и условия выдачи разрешений на ввоз и (или) вывоз отходов, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера;».

3. В пункте 1 статьи 8:

из подпунктов 1.5 и 1.6 слово «, согласования» исключить;

подпункт 1.9 исключить;

подпункты 1.11–1.13 изложить в следующей редакции:

«1.11. выдает и аннулирует разрешения на ввоз и (или) вывоз отходов, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, а также приостанавливает их действие;

1.12. осуществляет ведение реестра объектов по использованию отходов либо определяет организацию, уполномоченную на ведение этого реестра;

1.13. осуществляет ведение реестра объектов хранения, захоронения и обезвреживания отходов либо определяет организацию, уполномоченную на ведение этого реестра;»;

подпункт 1.15 исключить.

4. В статье 18:

пункт 1 дополнить словами «, по согласованию с территориальными органами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь»;

в пункте 2:

слово «, согласования» исключить;

дополнить пункт частью второй следующего содержания:

«Порядок согласования инструкций по обращению с отходами производства определяется Советом Министров Республики Беларусь.».

5. В пункте 2 статьи 21:

часть первую дополнить словами «по согласованию с территориальными органами Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды»;

из части второй слово «, согласования» исключить;

дополнить пункт частью третьей следующего содержания:

«Порядок согласования схем обращения с отходами, образующимися в гаражных кооперативах, садоводческих товариществах и иных потребительских кооперативах, а также на землях природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения, определяется Советом Министров Республики Беларусь.».

6. В части третьей пункта 2 статьи 25 слова «устанавливаются Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь» заменить словами «определяются Советом Министров Республики Беларусь».

7. В статье 27:

название статьи и пункт 1 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 27. Ввоз и (или) вывоз отходов**

1. Ввоз и (или) вывоз отходов, в том числе перемещение их транзитом, осуществляются в соответствии с настоящим Законом, иными актами законодательства об обращении с отходами, таможенным законодательством и международными договорами Республики Беларусь.»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Ввоз и (или) вывоз отходов осуществляются на основании предварительно полученного разрешения на ввоз и (или) вывоз отходов, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, выдаваемом Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь.

Разрешение на ввоз и (или) вывоз отходов, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, выдается при наличии разрешения заинтересованных государств на ввоз и (или) перемещение транзитом этих отходов на территорию и (или) через территорию этих государств, а также при соблюдении иных условий в соответствии с порядком и условиями выдачи разрешений на ввоз и (или) вывоз отходов, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь по основаниям неэкономического характера, устанавливаемыми Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь.»;

в части первой пункта 4 слово «транзит» заменить словами «перемещение транзитом» в соответствующем падеже;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Правила, изложенные в пунктах 3 и 4 настоящей статьи, применяются при ввозе и (или) вывозе отходов, включенных в перечень отходов, ограниченных к перемещению через таможенную границу Республики Беларусь при ввозе и (или) вывозе по основаниям неэкономического характера, утверждаемый Советом Министров Республики Беларусь по согласованию с Президентом Республики Беларусь.».

8. В части первой пункта 3 статьи 28 и части первой пункта 1 статьи 31 слова «установленном Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь» заменить словами «определяемом Советом Министров Республики Беларусь».

9. В пункте 3 статьи 33 слова «устанавливается Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь» заменить словами «определяется Советом Министров Республики Беларусь».

**Статья 8.** Совету Министров Республики Беларусь в шестимесячный срок принять меры, необходимые для реализации положений настоящего Закона.

**Статья 9.** Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
28 декабря 2009 г. № 94-З

## **2/1646** О внесении дополнений и изменения в Закон Республики Беларусь «О занятости населения Республики Беларусь» (04.01.2010)

Принят Палатой представителей  
Одобен Советом Республики

4 декабря 2009 года  
11 декабря 2009 года

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Беларусь от 15 июня 2006 года «О занятости населения Республики Беларусь» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 94, 2/1222; 2007 г., № 264, 2/1377) следующие дополнения и изменение:

1. Абзац третий статьи 1 после слов «предпринимательской деятельностью,» дополнить словами «деятельностью по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, ремесленной деятельностью,».

2. В статье 2:

из абзаца второго слова «, а также на основе членства (участия) в юридических лицах» исключить;

после абзаца второго дополнить статью абзацем следующего содержания:

«являющиеся членами (участниками) юридических лиц, за исключением учредителей (участников) акционерных обществ»;»;

абзацы третий–восьмой считать соответственно абзацами четвертым–девятым;

после абзаца четвертого дополнить статью абзацем следующего содержания:

«осуществляющие деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, ремесленную деятельность»;»;

абзацы пятый–девятый считать соответственно абзацами шестым–десятым.

3. Абзац пятый части четвертой статьи 4 дополнить словами «, деятельностью по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, ремесленной деятельностью».

4. В статье 10:

абзац второй части второй после слов «служебного положения,» и «трудовых обязанностей,» дополнить соответственно словами «возраста, места жительства,» и «иных обстоятельств, не связанных с деловыми качествами и не обусловленных спецификой трудовой функции или статуса работника,»;

абзац седьмой части четвертой дополнить словами «, деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, ремесленной деятельности».

5. Абзац десятый части второй статьи 13 дополнить словами «, деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, ремесленной деятельности».

6. В статье 19:

часть третью и четвертую дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных частью шестой настоящей статьи»;»;

часть пятую после слов «общественных работах» дополнить словами «на основании срочного трудового договора»;»;

после части пятой дополнить статью частью следующего содержания:

«С гражданами в период их нахождения в отпуске без сохранения заработной платы, предоставленном по инициативе нанимателя, направленными (по их желанию) органами по труду, занятости и социальной защите на оплачиваемые общественные работы к нанимателям, финансируемым из средств республиканского или местных бюджетов, либо на оплачиваемые общественные работы, организованные на объектах, финансируемых из указанных источников, заключаются гражданско-правовые договоры. Выплата вознаграждений по таким договорам осуществляется за счет средств Фонда социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь, направляемых на обеспечение занятости населения.»;

часть шестую и седьмую считать соответственно частями седьмой и восьмой.

7. В части первой статьи 21:

абзац второй после слов «в трудоустройстве,» дополнить словами «не допуская установления дискриминационных условий, ограничивающих гарантии реализации права на труд,»;

абзац девятый дополнить вторым предложением следующего содержания: «. При этом нанимателям запрещается указывать дискриминационные условия в предложениях об имеющихся свободных рабочих местах (вакансиях)».

**Статья 2.** Совету Министров Республики Беларусь в трехмесячный срок обеспечить приведение нормативных правовых актов в соответствие с настоящим Законом.

**Статья 3.** Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
28 декабря 2009 г. № 95-З

**2/1647** **О внесении изменений в Закон Республики Беларусь «О рекламе»**  
(04.01.2010)

Принят Палатой представителей  
Одобрен Советом Республики

4 декабря 2009 года  
11 декабря 2009 года

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Беларусь от 10 мая 2007 года «О рекламе» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 119, 2/1321; 2008 г., № 196, 2/1525) следующие изменения:

1. Абзац девятый статьи 2 изложить в следующей редакции:

«рекламная игра – деятельность организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляемая ими в целях стимулирования реализации товаров (работ, услуг) и обеспечивающая розыгрыш выигрышей между участниками рекламной игры, за исключением деятельности, не относящейся к рекламным играм в соответствии с актами Президента Республики Беларусь;».

2. Из части третьей пункта 2 статьи 23 слова «правил проведения» исключить.

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
28 декабря 2009 г. № 96-З

**2/1648** **О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь по вопросам регулирования земельных отношений**  
(04.01.2010)

Принят Палатой представителей  
Одобрен Советом Республики

4 декабря 2009 года  
11 декабря 2009 года

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Беларусь от 12 ноября 1991 года «О правовом режиме территорий, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС» (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1991 г., № 35, ст. 622; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 1999 г., № 37, 2/33) следующие изменения:

1. Из части первой статьи 6, статьи 15 слова «собственников земельных участков, землевладельцев и» исключить.

2. Пункт 2 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«2) внесение в установленном порядке предложений об отнесении земель к радиационно опасным либо об исключении земель из радиационно опасных;».

3. Части третью и четвертую статьи 16 изложить в следующей редакции:

«Убытки, причиняемые изъятием или временным занятием участков радиационно опасных земель, сносом расположенных на них объектов недвижимого имущества, ограничением (обременением) прав на участки радиационно опасных земель, в том числе установлением земельных сервитутов, подлежат возмещению землепользователям, понесшим эти убытки, в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель и иным законодательством Республики Беларусь.

Гражданам гарантируются денежная компенсация за утраченное в связи с переселением имущество или получение в собственность другого равноценного имущества в порядке, установленном законодательными актами Республики Беларусь, за счет средств, выделяемых на преодоление последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС.».

**Статья 2.** Часть третью статьи 12 Закона Республики Беларусь от 28 сентября 1994 года «О племенном деле в животноводстве» (Ведамасці Вярхоўнага Савета Рэспублікі Беларусь, 1994 г., № 29, ст. 501) исключить.

**Статья 3.** Внести в Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 года (Ведомости Национального собрания Республики Беларусь, 1999 г., № 7-9, ст. 101; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 122, 2/1257; 2007 г., № 118, 2/1309; № 132, 2/1330) следующие изменения и дополнения:

1. В части пятой пункта 1 статьи 1 слова «трудовым, земельным» заменить словами «о труде и занятости населения, об охране и использовании земель».

2. В пункте 3 статьи 129 слова «о земле и других природных ресурсах» заменить словами «об охране и использовании земель и иным законодательством об охране окружающей среды и рациональном использовании природных ресурсов».

3. Подпункт 3 пункта 1 статьи 217 дополнить словами «и право временного пользования земельным участком».

4. Статью 223 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 223. Самовольное строительство и его последствия»**

1. Самовольное строительство – деятельность лица по созданию или изменению недвижимого имущества путем строительства, реконструкции (пристройки, надстройки, перестройки) капитального строения (здания, сооружения), если она осуществлена:

1) на самовольно занятом земельном участке;

2) на земельном участке, используемом не по целевому назначению либо предоставленном государственным органом, не имеющим полномочий на принятие соответствующего решения, и (или) без проведения аукциона, когда предоставление земельного участка возможно только по результатам аукциона, и (или) предоставленном с нарушением установленной очередности предоставления земельных участков, и (или) без предварительного согласования места размещения земельного участка, если в соответствии с законодательными актами требуется его проведение;

3) без получения необходимых разрешений на строительство, реконструкцию либо без проектной документации в случаях, когда необходимость ее подготовки предусмотрена законодательством, либо с существенными нарушениями градостроительных и строительных норм и правил\*, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь.

Недвижимое имущество, созданное в результате самовольного строительства, является самовольной постройкой.

Самовольное строительство должно быть незамедлительно приостановлено.

2. Лицо, осуществившее самовольное строительство, не приобретает права собственности на самовольную постройку в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 220 настоящего Кодекса и не вправе пользоваться и распоряжаться самовольной постройкой – продавать, дарить, сдавать в аренду, совершать другие сделки.

3. При самовольном строительстве в случае, предусмотренном подпунктом 1 части первой пункта 1 настоящей статьи, местным исполнительным и распорядительным органом принимается, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь, решение о возврате самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки и приведении земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние в порядке, предусмотренном законодательством об охране и использовании земель.

4. При самовольном строительстве, в том числе при приобретении лицом земельного участка с расположенной на нем самовольной постройкой (далее в настоящей статье – законный приобретатель), в случаях, предусмотренных подпунктом 2 части первой пункта 1 настоящей статьи, областным (Минским городским) исполнительным комитетом принимаются в отношении земельного участка решение в порядке, предусмотренном законодательством об охране и использовании земель, а также, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь, одно из следующих решений:

1) о сносе самовольной постройки и приведении земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние с определением в таком решении сроков выполнения этих действий;

2) о приведении самовольной постройки в прежнее, до осуществления самовольного строительства, состояние с определением в таком решении сроков выполнения этих действий.

За лицом, осуществившим на земельном участке, предоставленном в частную собственность либо пожизненное наследуемое владение, самовольное строительство (в том числе за законным приобретателем) в случаях, предусмотренных подпунктом 2 части первой пункта 1

\* Под существенными нарушениями градостроительных и строительных норм и правил для целей настоящего Кодекса понимаются нарушения, которые могут создать потенциальную угрозу нарушения прав и охраняемых законодательством интересов других лиц, жизни или здоровью граждан, имуществу граждан и юридических лиц, нарушить установленные утвержденной градостроительной документацией регламенты использования территории, а также причинить вред окружающей среде, снизить эксплуатационную пригодность объекта.

настоящей статьи, по решению суда может быть признано право собственности на самовольную постройку, если сохранение самовольной постройки не влечет существенных нарушений градостроительных и строительных норм и правил.

Признание судом права собственности на самовольную постройку является основанием для принятия местным исполнительным и распорядительным органом решения о продолжении строительства (принятии самовольной постройки в эксплуатацию и ее государственной регистрации в установленном порядке) и о предоставлении земельного участка в порядке, предусмотренном законодательством об охране и использовании земель.

Подача в суд заявления о признании права собственности на самовольную постройку в течение сроков, указанных в решении областного (Минского городского) исполнительного комитета, либо обжалование в установленном порядке такого решения приостанавливает его исполнение.

5. При самовольном строительстве, в том числе в отношении законного приобретателя, в случаях нарушения законодательства по основаниям, указанным в подпункте 3 части первой пункта 1 настоящей статьи, местным исполнительным и распорядительным органом принимается, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь, одно из следующих решений:

1) о продолжении строительства (принятии самовольной постройки в эксплуатацию и ее государственной регистрации в установленном порядке) – если сохранение постройки не влечет существенных нарушений градостроительных и строительных норм и правил;

2) о сносе самовольной постройки и приведении земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние с определением в таком решении сроков выполнения этих действий – если сохранение постройки влечет существенные нарушения градостроительных и строительных норм и правил;

3) о приведении самовольной постройки в прежнее, до осуществления самовольного строительства, состояние с определением в таком решении сроков выполнения этих действий – если сохранение постройки влечет существенные нарушения градостроительных и строительных норм и правил.

Обжалование в установленном порядке решения местного исполнительного и распорядительного органа, указанного в подпунктах 2 и 3 части первой настоящего пункта, приостанавливает его исполнение.

6. Снос самовольной постройки, приведение земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние или приведение самовольной постройки в прежнее, до осуществления самовольного строительства, состояние на основании вступившего в силу решения местного исполнительного и распорядительного органа, принятого в соответствии с частью первой пункта 4, а также подпунктами 2 или 3 части первой пункта 5 настоящей статьи, выполняется лицом, осуществившим самовольное строительство, либо законным приобретателем, либо за счет таких лиц.

В случаях нарушения законодательства по основаниям, указанным в подпунктах 2 и 3 части первой пункта 1 настоящей статьи, законный приобретатель, выполнивший требования, предусмотренные частью первой настоящего пункта, вправе предъявить регрессное требование к лицу, осуществившему отчуждение такого земельного участка, о возмещении понесенных затрат.

7. В случае отказа лица, осуществившего самовольное строительство, законного приобретателя выполнить вступившее в силу решение местного исполнительного и распорядительного органа, принятое в соответствии с частью первой пункта 4, а также подпунктами 2 или 3 части первой пункта 5 настоящей статьи, или невыполнения этого решения в установленный срок либо в случае непризнания судом права собственности на самовольную постройку в соответствии с частью второй пункта 4 настоящей статьи местным исполнительным и распорядительным органом (уполномоченной им организацией) производятся снос самовольной постройки и приведение земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние или приведение постройки в прежнее, до осуществления самовольного строительства, состояние, за исключением случаев, указанных в пункте 8 настоящей статьи.

8. Отказ лица, осуществившего самовольное строительство на земельном участке, находящемся в государственной собственности (за исключением земельного участка, предоставленного в пожизненное наследуемое владение), выполнить вступившее в силу решение областного (Минского городского) исполнительного комитета, принятое в соответствии с частью первой пункта 4 настоящей статьи, или невыполнение этого решения в установленный срок признается отказом от права собственности на материалы, из которых возведена самовольная постройка.

В этом случае местный исполнительный и распорядительный орган (уполномоченная им организация) осуществляет одно из следующих действий:

производит снос самовольной постройки или приводит постройку в прежнее, до осуществления самовольного строительства, состояние (если сохранение постройки влечет существен-

ные нарушения градостроительных и строительных норм и правил), а также приводит земельный участок в пригодное для использования по целевому назначению состояние;

подает в суд заявление о признании материалов, из которых возведена самовольная постройка, бесхозяйными и признании права коммунальной собственности на них (если сохранение постройки не влечет существенных нарушений градостроительных и строительных норм и правил). После вступления в силу решения суда местный исполнительный и распорядительный орган принимает решение о дальнейшем использовании материалов, из которых возведена самовольная постройка, в том числе о продолжении строительства (принятии самовольной постройки в эксплуатацию и ее государственной регистрации в установленном порядке), и о предоставлении земельного участка в порядке, предусмотренном законодательством об охране и использовании земель.

9. Взыскание затрат на осуществление сноса самовольной постройки или приведение постройки в прежнее, до осуществления самовольного строительства, состояние, приведение земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние в соответствии с пунктом 7 и абзацем вторым части второй пункта 8 настоящей статьи производится в судебном порядке.

10. В случае, если самовольное строительство осуществлено на земельном участке, предоставленном государственным органом, не имеющим полномочий на принятие соответствующего решения, и (или) без проведения аукциона, когда предоставление земельного участка возможно только по результатам аукциона, и (или) предоставленном с нарушением установленной очередности предоставления земельных участков, и (или) без предварительного согласования места размещения земельного участка, если в соответствии с законодательными актами требуется его проведение, причиненный лицу вред в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов либо их должностных лиц возмещается в соответствии со статьей 938 настоящего Кодекса.».

5. Статью 226 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Материалы, из которых возведена самовольная постройка, признаются бесхозяйными по основаниям, предусмотренным статьей 223 настоящего Кодекса, в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством.».

6. Подпункт 7 пункта 2 статьи 236 изложить в следующей редакции:

«7) отчуждение имущества в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 255 настоящего Кодекса;».

7. Статью 237 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 237. Отказ от права собственности**

1. Гражданин или юридическое лицо может отказаться от права собственности на принадлежащее ему имущество, объявив об этом либо совершив другие действия, определенно свидетельствующие о его устранении от владения, пользования и распоряжения имуществом без намерения сохранить какие-либо права на это имущество.

Признается отказом от права собственности на материалы, из которых возведена самовольная постройка, отказ лица, осуществившего самовольное строительство на земельном участке, находящемся в государственной собственности (за исключением земельного участка, предоставленного в пожизненное наследуемое владение), выполнить вступившее в законную силу решение областного (Минского городского) исполнительного комитета, принятое в соответствии с частью первой пункта 4 статьи 223 настоящего Кодекса, или невыполнение такого решения в установленный срок.

2. Отказ от права собственности, за исключением отказа от права собственности на материалы, из которых возведена самовольная постройка, предусмотренного частью второй пункта 1 настоящей статьи, не влечет прекращения прав и обязанностей собственника в отношении соответствующего имущества до момента приобретения права собственности на данное имущество другим лицом, за исключением случаев, когда имущество в соответствии с законодательством подвергнуто утилизации или уничтожению.».

8. Статью 262 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 262. Вещные права на земельные участки**

1. Земельные участки могут находиться у землепользователей на вещных правах в соответствии с законодательными актами об охране и использовании земель и настоящим Кодексом.

2. Права на земельные участки, а также ограничения (обременения) прав на них возникают, переходят и прекращаются в порядке, установленном законодательством об охране и использовании земель и гражданским законодательством.».

9. В пункте 2 статьи 263 слова «собственник (владелец, пользователь)» и «собственнику (владельцу, пользователю)» заменить соответственно словами «землепользователь» и «землепользователю».

10. Статьи 264–266 исключить.

11. Статьи 267 и 268 изложить в следующей редакции:

**«Статья 267. Переход прав на земельный участок при отчуждении находящихся на нем капитальных строений (зданий, сооружений)»**

1. При переходе прав на капитальные строения (здания, сооружения), незавершенные законсервированные капитальные строения к приобретателям этих строений переходят права, ограничения (обременения) прав на земельные участки в порядке, установленном законодательством об охране и использовании земель.

2. При переходе прав на капитальные строения (здания, сооружения), незавершенные законсервированные капитальные строения, расположенные на арендуемых земельных участках, к приобретателям этих строений переходят права и обязанности по соответствующим договорам аренды земельного участка на оставшийся срок аренды соответствующего земельного участка в порядке, установленном законодательством об охране и использовании земель.

**Статья 268. Право ограниченного пользования чужим недвижимым имуществом (сервитут)**

1. Собственник недвижимого имущества вправе требовать от собственника соседнего недвижимого имущества, а в необходимых случаях – и от собственника другого недвижимого имущества предоставления права ограниченного пользования недвижимым имуществом (сервитута).

2. Обременение недвижимого имущества сервитутом не лишает собственника недвижимого имущества прав владения, пользования и распоряжения этим недвижимым имуществом.

3. Сервитут устанавливается по соглашению между лицом, требующим установления сервитута, и собственником недвижимого имущества и подлежит государственной регистрации в порядке, установленном законодательством о государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. В случае недостижения соглашения об установлении или условиях сервитута спор разрешается судом по иску лица, требующего установления сервитута.

4. Собственник недвижимого имущества, обремененного сервитутом, вправе, если иное не предусмотрено законодательством, требовать от лиц, в интересах которых установлен сервитут, соразмерную плату за пользование недвижимым имуществом.

5. Отношения, связанные с правом ограниченного пользования чужим земельным участком (земельный сервитут), регулируются законодательством об охране и использовании земель. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (земельный сервитут) устанавливается и прекращается в соответствии с законодательством об охране и использовании земель.»

12. Статьи 271, 523 и 524 исключить.

13. Пункт 1 статьи 557 изложить в следующей редакции:

«1. Рента обременяет предприятие, здание, сооружение или другое недвижимое имущество, расположенное на земельном участке и переданное под ее выплату. В случае отчуждения такого имущества плательщиком ренты его обязательства по договору ренты переходят на приобретателя имущества, в том числе с учетом требований законодательства об охране и использовании земель в отношении земельного участка, на котором расположено это имущество.»

14. В пункте 1 статьи 558:

слова «земельного участка или другого недвижимого имущества» заменить словами «недвижимого имущества, за исключением земельного участка,»;

дополнить пункт вторым предложением следующего содержания: «При этом земельный участок передается под выплату ренты в соответствии с законодательством об охране и использовании земель.»

15. В пункте 1 статьи 572:

слова «принадлежащие ему жилой дом, квартиру, земельный участок или иную недвижимость» заменить словами «принадлежащее ему недвижимое имущество, за исключением земельного участка,»;

дополнить пункт вторым предложением следующего содержания: «При этом земельный участок передается под выплату ренты в соответствии с законодательством об охране и использовании земель.»

16. Пункт 2 статьи 623 изложить в следующей редакции:

«2. В случае, когда арендодатель является собственником земельного участка, на котором находится сдаваемое в аренду капитальное строение (здание, сооружение), арендатору может предоставляться право аренды на земельный участок, предоставленный для обслуживания этого капитального строения (здания, сооружения).».

17. В статье 1150 слова «земельным законодательством» заменить словами «законодательством об охране и использовании земель».

**Статья 4.** Параграф 6 главы 30 Гражданского процессуального кодекса Республики Беларусь от 11 января 1999 года (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 1999 г., № 18-19, 2/13) изложить в следующей редакции:

**«§ 6. Особенности рассмотрения дел о признании движимой вещи бесхозной и признании права коммунальной собственности на недвижимую вещь»**

**Статья 379. Подача заявления. Содержание заявления**

Заявление о признании движимой вещи бесхозной подается в суд по месту жительства гражданина или месту нахождения юридического лица, вступивших во владение и (или) пользование этой вещью.

Заявление о признании права коммунальной собственности на бесхозную недвижимую вещь и заявление о признании материалов, из которых возведена самовольная постройка, бесхозными и признании права коммунальной собственности на них подаются в суд по месту нахождения этой вещи, материалов, из которых возведена самовольная постройка, органом, уполномоченным управлять коммунальным имуществом.

Суд отказывает в принятии заявления о признании права коммунальной собственности на бесхозную недвижимую вещь, если орган, уполномоченный управлять коммунальным имуществом, обращается в суд с таким заявлением до истечения одного года со дня принятия этой вещи на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию недвижимого имущества.

В заявлении о признании движимой вещи бесхозной указывается, какая вещь подлежит признанию бесхозной, описываются ее основные отличительные признаки, а также приводятся доказательства, свидетельствующие об оставлении вещи собственником без намерения сохранить право собственности на нее и о вступлении заявителя во владение вещью.

В заявлении органа, уполномоченного управлять коммунальным имуществом, о признании права коммунальной собственности на бесхозную недвижимую вещь указывается, кем и когда бесхозная недвижимая вещь поставлена на учет как бесхозная, а также приводятся доказательства, свидетельствующие об оставлении этой вещи собственником без намерения сохранить право собственности на нее.

В заявлении о признании материалов, из которых возведена самовольная постройка, бесхозными и признании права коммунальной собственности на такие материалы приводятся доказательства, свидетельствующие о факте осуществления самовольного строительства и об отказе лица, осуществившего самовольное строительство на земельном участке, находящемся в государственной собственности (за исключением земельного участка, предоставленного в пожизненное наследуемое владение), выполнить решение областного (Минского городского) исполнительного комитета о сносе самовольной постройки и приведении земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние или приведении самовольной постройки в прежнее, до осуществления самовольного строительства, состояние либо невыполнении этого решения в установленный срок.

**Статья 380. Рассмотрение дела. Решение суда по делу**

Дело о признании движимой вещи бесхозной и признании права коммунальной собственности на бесхозную недвижимую вещь, материалы, из которых возведена самовольная постройка, рассматривается судом с участием всех заинтересованных по делу лиц.

Суд, признав, что движимая вещь не имеет собственника либо оставлена им без намерения сохранить право собственности на нее, выносит решение о признании движимой вещи бесхозной и передаче ее в собственность лица, вступившего во владение ею.

Суд, признав, что недвижимая вещь не имеет собственника либо оставлена им без намерения сохранить право собственности на нее и принята на учет в установленном порядке, выносит решение о признании недвижимой вещи бесхозной и признании права коммунальной собственности на эту вещь.

Суд, признав, что лицо, осуществившее самовольное строительство на земельном участке, находящемся в государственной собственности (за исключением земельного участка, предоставленного в пожизненное наследуемое владение), отказалось от выполнения решения местного исполнительного и распорядительного органа о сносе самовольной постройки и при-

ведении земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние или приведении самовольной постройки в прежнее, до осуществления самовольного строительства, состояние либо что такое решение не выполнено в установленный срок, а также установив отсутствие существенных нарушений градостроительных и строительных норм и правил, определенных подпунктом 3 части первой пункта 1 статьи 223 Гражданского кодекса Республики Беларусь, выносит решение о признании материалов, из которых возведена самовольная постройка, бесхозяйными и признании права коммунальной собственности на такие материалы.».

**Статья 5.** Внести в Лесной кодекс Республики Беларусь от 14 июля 2000 года (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2000 г., № 70, 2/195; 2004 г., № 39, 2/1020; № 123, 2/1059; 2005 г., № 121, 2/1139; 2007 г., № 147, 2/1335) следующие изменения и дополнения:

1. Часть вторую статьи 2 изложить в следующей редакции:

«Отношения в области использования и охраны земель лесного фонда регулируются законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель.».

2. В статье 6:

часть первую дополнить словами «, расположенные в границах лесного фонда»;

в части второй слово «нужд» заменить словом «ведения»;

часть третью изложить в следующей редакции:

«К нелесным землям относятся земли, не покрытые лесом и не предназначенные для его восстановления (земли, занятые просеками, противопожарными разрывами, лесными дорогами, мелиоративными системами, а также земли под застройкой, нарушенные земли и иные земли, не используемые для лесоразведения), расположенные в границах лесного фонда и предоставленные для ведения лесного хозяйства.».

3. В статье 10<sup>1</sup>:

абзац пятый исключить;

абзацы шестой–девятый считать соответственно абзацами пятым–восьмым.

4. Из абзаца седьмого части второй статьи 13 слова «, за исключением лесных земель лесного фонда для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства» исключить.

5. Часть первую статьи 21 после слов «Управления делами Президента Республики Беларусь,» дополнить словами «учреждению «Полесский государственный радиационно-экологический заповедник»,».

6. В названии главы 7:

после слов «другие категории» дополнить название словами «и виды»;

слово «(передача)» исключить.

7. В статье 27:

из названия статьи слово «(передача)» исключить;

в части первой:

слово «(передача)» исключить;

слова «земельным законодательством Республики Беларусь, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом» заменить словами «законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель»;

часть вторую исключить.

8. Статью 28 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 28. Перевод земель в границах лесного фонда из одних видов в другие**

Перевод лесных земель в границах лесного фонда в нелесные земли для использования их в целях, связанных с ведением лесного хозяйства, а также перевод нелесных земель в лесные земли в целях лесоразведения в границах лесного фонда осуществляются в соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель.».

9. Статью 29 исключить.

10. Статью 31 после слов «вышеуказанные работы,» дополнить словами «в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь и».

11. Из части второй статьи 41 слово «(передачи)» исключить.

12. В части второй статьи 66 слова «Государственным комитетом пограничных войск» заменить словами «Государственным пограничным комитетом».

13. Статьи 102 и 103 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 102. Возмещение убытков, причиненных юридическим лицам, ведущим лесное хозяйство**

Возмещение убытков, причиненных юридическим лицам, ведущим лесное хозяйство, изъятием или временным занятием земельных участков, относящихся к землям лесного

фонда, а также ограничением (обременением) их прав, производится в соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель и иным законодательством Республики Беларусь.

### **Статья 103. Возмещение потерь лесохозяйственного производства**

Потери лесохозяйственного производства возмещаются в случаях и порядке, установленных законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель.»

**Статья 6.** Внести в Закон Республики Беларусь от 18 июля 2000 года «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2000 г., № 73, 2/198) следующие изменения:

1. В части второй статьи 130 слова «земельным законодательством» заменить словами «законодательством об охране и использовании земель».

2. Часть четвертую статьи 174 изложить в следующей редакции:

«В случае ликвидации вследствие банкротства сельскохозяйственной организации предоставленные ей земельные участки изымаются и предоставляются иному лицу в соответствии с законодательством об охране и использовании земель.»

3. Часть вторую статьи 179 изложить в следующей редакции:

«В случае ликвидации вследствие банкротства крестьянского (фермерского) хозяйства предоставленные для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства земельные участки изымаются и предоставляются иному лицу в соответствии с законодательством об охране и использовании земель.»

**Статья 7.** В части шестой статьи 34 Закона Республики Беларусь от 9 января 2002 года «О магистральном трубопроводном транспорте» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 9, 2/836) слова «собственников, землевладельцев или землепользователей земельных участков, находящихся» заменить словами «землепользователей, земельные участки которых находятся».

**Статья 8.** Внести в Закон Республики Беларусь от 11 ноября 2002 года «О личных подсобных хозяйствах граждан» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 128, 2/898) следующие изменения:

1. В части первой статьи 2 слова «находящихся в частной собственности, в пожизненном наследуемом владении, переданных им в аренду для ведения личного подсобного хозяйства» заменить словами «предоставленных для этих целей в соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель».

2. В статье 4:

абзац второй части первой изложить в следующей редакции:

«возводить в установленном законодательством Республики Беларусь порядке хозяйственные здания и сооружения, необходимые для ведения личного подсобного хозяйства, на земельных участках, предоставленных для этих целей в соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель;»;

в части второй слово «, земельным» заменить словами «законодательством Республики Беларусь, законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель».

3. В статье 5:

в части первой:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«использовать предоставленные им земельные участки в соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель;»;

абзац третий исключить;

абзац четвертый считать абзацем третьим;

из абзаца третьего слова «установленные режимы использования земельных участков,» исключить;

в части второй слово «, земельным» заменить словами «законодательством Республики Беларусь, законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель».

4. Статью 11 изложить в следующей редакции:

### **«Статья 11. Прекращение ведения личного подсобного хозяйства гражданами**

Ведение личного подсобного хозяйства гражданами прекращается с прекращением в соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель прав на земельные участки, предоставленные для этой цели.»

**Статья 9.** Внести в Закон Республики Беларусь от 4 января 2003 года «О газоснабжении» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003 г., № 8, 2/925) следующие изменения:

1. В статье 12:

абзацы третий и четвертый исключить;

абзацы пятый–седьмой считать соответственно абзацами третьим–пятым.

2. В статье 27:

в части первой слова «земельным законодательством Республики Беларусь» заменить словами «законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель»;

из части второй слова «собственнику земельного участка, землевладельцу и» исключить.

3. В частях третьей и четвертой статьи 28 слова «Собственники земельных участков, землевладельцы и землепользователи» заменить словом «Землепользователи».

**Статья 10.** Внести в Закон Республики Беларусь от 14 июня 2003 года «О растительном мире» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2003 г., № 73, 2/954; 2008 г., № 275, 2/1541) следующие изменения:

1. В части седьмой статьи 2 слово «земельным» заменить словами «об охране и использовании земель».

2. Из части первой статьи 6 третье предложение исключить.

3. Абзац четвертый части первой статьи 8 изложить в следующей редакции:

«на возмещение убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением (обременением) прав на земельные участки, в том числе установлением земельного сервитута, а также убытков, причиненных прекращением или изменением условий водопользования, за исключением случаев, когда причинение убытков произошло по вине самого водопользователя;».

4. Из абзаца тринадцатого части второй статьи 14 слова «населенных пунктов» исключить.

5. В части второй статьи 34 слова «материалах землеустройства» заменить словами «землеустроительной документации».

6. В абзаце третьем части первой статьи 37 слова «сельскохозяйственных целей, ведения» заменить словами «ведения сельского хозяйства,».

7. Из абзаца одиннадцатого части первой статьи 51 слова «и общественных» исключить.

8. В статье 55:

из части третьей слова «и общественных» и «в полном объеме» исключить;

из части четвертой слова «или общественных» исключить.

**Статья 11.** Статью 72 Кодекса Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 года (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 187, 2/1522) изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 72. Возврат самовольно занятого земельного участка»**

Самовольным занятием земельного участка является использование земельного участка без документа, удостоверяющего право на него, за исключением случаев использования гражданами земельных участков, предоставленных им до 1 января 1999 года для строительства и (или) обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации квартиры в блокированном жилом доме, ведения личного подсобного хозяйства, коллективного садоводства, дачного строительства, строительства и эксплуатации индивидуального гаража для хранения транспортного средства, сведения о которых внесены в земельно-кадастровую документацию, случая, предусмотренного частью первой статьи 44 настоящего Кодекса, а также иных случаев использования земельных участков гражданами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, предусмотренных актами Президента Республики Беларусь, решениями иных государственных органов, осуществляющих государственное регулирование и управление в области использования и охраны земель в соответствии с их компетенцией, предусмотренной настоящим Кодексом и иными актами законодательства, либо по постановлению суда.

Самовольно занятый земельный участок возвращается по его принадлежности в порядке, предусмотренном частью третьей настоящей статьи, без возмещения лицу затрат, произведенных им за время незаконного использования. Приведение земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние, а также снос возведенных на нем строений производятся за счет лица, самовольно занявшего земельный участок.

Возврат самовольно занятого земельного участка производится на основании решения Минского городского, городского (города областного подчинения), районного, сельского, поселкового исполнительного комитета, принятого в соответствии с его компетенцией, о возврате самовольно занятого земельного участка, сносе самовольной постройки и приведении

земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние с определением сроков выполнения этих действий.

В случае отказа лица, самовольно занявшего земельный участок, выполнить решение соответствующего исполнительного комитета, указанное в части третьей настоящей статьи, снос самовольной постройки и приведение земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние осуществляются исполнительным комитетом.

Взыскание затрат на осуществление возврата самовольно занятого земельного участка, сноса самовольной постройки и приведение земельного участка в пригодное для использования по целевому назначению состояние производится в судебном порядке.»

**Статья 12.** Совету Министров Республики Беларусь в двухмесячный срок принять меры, необходимые для реализации положений настоящего Закона.

**Статья 13.** Настоящий Закон вступает в силу через месяц после его официального опубликования.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
28 декабря 2009 г. № 97-З

## **2/1650** О внесении дополнений и изменений в Гражданский кодекс Республики Беларусь

(06.01.2010)

Принят Палатой представителей  
Одобрен Советом Республики

30 ноября 2009 года  
11 декабря 2009 года

**Статья 1.** Внести в Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 года (Ведамасці Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, 1999 г., № 7-9, ст. 101; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2002 г., № 62, 2/853; 2004 г., № 137, 2/1065; 2005 г., № 122, 2/1141; 2006 г., № 18, 2/1196; № 107, 2/1235; № 114, 2/1247; № 122, 2/1257; 2007 г., № 4, 2/1290; № 132, 2/1330; 2008 г., № 157, 2/1444) следующие дополнения и изменения:

1. В статье 1:

часть четвертую пункта 1 дополнить словами «, деятельность физических лиц, осуществляемая ими самостоятельно, без привлечения иных физических лиц по трудовым и (или) гражданско-правовым договорам по оказанию услуг по выращиванию сельскохозяйственной продукции, дроблению зерна, выпасу скота, репетиторству, чистке и уборке жилых помещений, дневному уходу за детьми, сдаче внаем (поднаем) жилых помещений, кроме предоставления мест для краткосрочного проживания»;

часть вторую пункта 3 после слов «Конституцией Республики Беларусь» дополнить словами «, иными законодательными актами».

2. В пункте 1 статьи 47:

третье предложение исключить;

пятое предложение изложить в следующей редакции: «Неосуществление регистрирующим органом государственной регистрации может быть обжаловано в судебном порядке.»

3. В статье 47<sup>1</sup>:

второе предложение пункта 1 изложить в следующей редакции: «Коммерческая организация самостоятельно определяет размер уставного фонда, за исключением коммерческих организаций, для которых законодательством устанавливаются минимальные размеры уставных фондов.»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов коммерческой организации окажется менее уставного фонда, такая организация обязана в установленном порядке уменьшить свой уставный фонд до размера, не превышающего стоимости ее чистых активов. В случае уменьшения стоимости чистых активов коммерческой организации, для которой законодательством установлен минимальный размер уставного фонда, по результатам второго и каждого последующего финансового года ниже минимального размера уставного фонда такая организация подлежит ликвидации в установленном порядке.»

4. Пункты 1 и 2 статьи 48 изложить в следующей редакции:

«1. Юридическое лицо действует на основании устава и (или) учредительного договора. Учредительный договор юридического лица заключается, а устав утверждается собственником имущества (учредителями, участниками). Настоящим Кодексом и иными законодательными актами может устанавливаться иной порядок утверждения уставов юридических лиц. Актами Президента Республики Беларусь может быть предусмотрено утверждение положений, на основании которых действуют соответствующие юридические лица.

2. В уставе, учредительном договоре юридического лица должны определяться наименование юридического лица, место его нахождения, цели деятельности, порядок управления деятельностью юридического лица, а также содержаться иные сведения, предусмотренные настоящим Кодексом и законодательством о юридических лицах соответствующего вида.

В учредительном договоре учредители (участники) обязуются создать юридическое лицо, определяют порядок совместной деятельности по его созданию, условия передачи ему своего имущества и участия в его деятельности. Кроме сведений, указанных в части первой настоящего пункта, в учредительном договоре должны определяться также условия и порядок распределения между участниками прибыли и убытков, выхода участников из его состава и иные сведения, предусмотренные законодательством о юридических лицах соответствующего вида. По согласию учредителей (участников) в учредительный договор могут быть включены и другие условия.

В учредительных документах некоммерческих организаций, а также в предусмотренных законодательными актами случаях в учредительных документах коммерческих организаций должен быть определен предмет деятельности юридического лица. Учредительными документами коммерческих организаций может быть предусмотрен предмет их деятельности и в случаях, когда в соответствии с законодательными актами это не является обязательным.».

5. В статье 49:

в пункте 2 слова «своих участников» заменить словами «собственника имущества (учредителей, участников)»;

в пункте 3 слова «учредителей (участников)» заменить словами «собственника имущества (учредителей, участников)».

6. Пункт 3 статьи 50 дополнить частью второй следующего содержания:

«В случае изменения места нахождения юридического лица такое юридическое лицо в порядке, установленном законодательными актами, обязано направить в регистрирующий орган соответствующее уведомление, если иное не установлено законодательными актами.».

7. В статье 51:

часть вторую пункта 3 дополнить словами «(отдельно в книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения)»;

дополнить статью пунктом 4 следующего содержания:

«4. Правовое положение представительств и филиалов (отделений) банков и небанковских кредитно-финансовых организаций, организационных структур общественных организаций (объединений) и республиканских государственно-общественных объединений определяется с учетом особенностей, установленных законодательством.».

8. В пункте 2 статьи 52 слова «пунктом 5» заменить словами «пунктом 8».

9. В статье 53:

в пункте 1 слова «его учредителей (участников)» заменить словами «собственника его имущества (учредителей, участников)»;

в пункте 2 слова «учредители (участники)» заменить словами «собственник имущества (учредители, участники)».

10. Пункт 2 статьи 55 изложить в следующей редакции:

«2. Передаточный акт и разделительный баланс утверждаются собственником имущества (учредителями, участниками) юридического лица или органом, принявшими решение о реорганизации юридического лица, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь.».

11. В пункте 1 статьи 56 слова «Учредители (участники)» заменить словами «Собственник имущества (учредители, участники)».

12. Пункты 2 и 3 статьи 57 изложить в следующей редакции:

«2. Юридическое лицо может быть ликвидировано по решению:

1) собственника имущества (учредителей, участников) либо органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами, в том числе в связи с истечением срока, на который создано это юридическое лицо, достижением цели, ради которой оно создано, признанием судом государственной регистрации данного юридического лица недействительной;

2) суда в случае:

непринятия решения о ликвидации в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта в связи с истечением срока, на который создано юридическое лицо, достижением цели, ради которой оно создано;

осуществления деятельности без специального разрешения (лицензии), либо запрещенной законодательными актами, либо с иными неоднократными или грубыми нарушениями законодательных актов, признания судом государственной регистрации юридического лица недействительной;

уменьшения стоимости чистых активов коммерческих организаций, для которых законодательством установлены минимальные размеры уставных фондов, по результатам второ-

го и каждого последующего финансового года ниже минимального размера уставного фонда, определенного законодательством;

в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и иными законодательными актами.

При обнаружении оснований для ликвидации юридического лица, предусмотренных в абзацах втором, третьем и четвертом части первой настоящего подпункта, уполномоченные государственные органы в пределах своей компетенции обращаются в суд с иском о ликвидации такого юридического лица, если иное не установлено законодательными актами;

3) иных органов в случаях, предусмотренных законодательными актами.

3. Решением суда о ликвидации юридического лица на собственника его имущества (учредителей, участников) либо орган, уполномоченный на ликвидацию юридического лица его учредительными документами, могут быть возложены обязанности по осуществлению ликвидации юридического лица.».

13. В статье 58:

в пункте 1 слова «Учредители (участники)» заменить словами «Собственник имущества (учредители, участники)»;

в пункте 2:

слова «Учредители (участники)» заменить словами «Собственник имущества (учредители, участники)»;

дополнить пункт словами «, если иное не установлено законодательными актами».

14. В статье 59:

пункт 1 дополнить частью третьей следующего содержания:

«При этом осуществление операций по счетам юридического лица, совершение им сделок, не связанных с ликвидацией, не допускаются.»;

в части второй пункта 2 слова «учредителями (участниками)» заменить словами «собственником имущества (учредителями, участниками)»;

пункт 5 после слов «собственником имущества» дополнить словами «(учредителями, участниками)»;

в пункте 7 слова «его учредителям (участникам), имеющим» заменить словами «собственнику его имущества (учредителям, участникам), имеющему (имеющим)»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Ликвидация юридического лица считается завершенной, а юридическое лицо – ликвидированным с даты внесения регистрирующим органом записи в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об исключении юридического лица из этого регистра.».

15. В пункте 1 статьи 60:

подпункты 2 и 3 части первой изложить в следующей редакции:

«2) во вторую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий, вознаграждений по авторским договорам, оплате труда лиц, работающих по трудовым и (или) гражданско-правовым договорам;

3) в третью очередь погашается задолженность по платежам в бюджет и государственные целевые внебюджетные фонды;»;

в части второй:

слова «и небанковских кредитно-финансовых организаций» заменить словами «, небанковских кредитно-финансовых организаций и страховых организаций»;

слово «банковским» исключить.

16. В статье 64:

из подпункта 2 части первой пункта 1 слова «бухгалтерскими книгами и иной» исключить;

часть вторую пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Причитающаяся выходящему (исключаемому) участнику часть имущества хозяйственного товарищества или общества или ее стоимость определяются по балансу (книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения), составляемому на момент его выбытия, а причитающаяся ему часть прибыли – на момент расчета.».

17. Пункт 2 статьи 70 исключить.

18. Часть вторую статьи 79 после слова «балансу» дополнить словами «(книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения)».

19. Подпункт 2 части первой пункта 2 статьи 84 дополнить словами «(книгой учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения)».

20. В части первой пункта 1 статьи 86, пункте 1 статьи 94, части второй пункта 2 статьи 123 слова «учредительными документами» заменить словом «уставом».

21. Статью 88 изложить в следующей редакции:

**«Статья 88. Учредительный документ общества с ограниченной ответственностью**

1. Учредительным документом общества с ограниченной ответственностью является устав, утвержденный его учредителями.

2. Устав общества с ограниченной ответственностью должен содержать помимо сведений, указанных в пункте 2 статьи 48 настоящего Кодекса, условия о размере уставного фонда общества; о размере долей каждого из участников; о размере и составе вкладов участников; о составе и компетенции органов управления обществом и порядке принятия ими решений, в том числе по вопросам, решения по которым принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов, а также иные сведения, предусмотренные законодательством об обществах с ограниченной ответственностью.»

22. Пункты 3 и 6 статьи 89 исключить.

23. В статье 90:

в части третьей пункта 1 слова «учредительными документами» заменить словом «уставом»;

подпункт 3 части первой пункта 3 после слова «общества» дополнить словами «(данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения)»;

часть первую пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. Для проверки и подтверждения достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности общества с ограниченной ответственностью (данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения) оно вправе, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, обязано привлекать аудиторскую организацию (аудитора – индивидуального предпринимателя). Аудит достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности общества (данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения) может быть также проведен по требованию любого из его участников.»

24. В статье 92:

из части второй пункта 2 слова «или соглашением его участников» исключить;

в пункте 5:

слова «учредительными документами» заменить словом «уставом»;

слова «пунктом 3 статьи 47<sup>1</sup> и» исключить;

в пункте 6 слова «учредительными документами» заменить словом «уставом».

25. Пункт 5 статьи 97 изложить в следующей редакции:

«5. Акционеры закрытого акционерного общества имеют преимущественное право покупки акций, продаваемых другими акционерами этого общества. Если в результате реализации акционерами преимущественного права акции не могут быть приобретены в предложенном количестве либо никто из акционеров не выразит желания приобрести предложенные к реализации акции, общество вправе само приобрести соответственно невостребованные акционерами акции либо предложенные к реализации акции по согласованной с их владельцем цене и (или) предложить приобрести эти акции третьему лицу по цене не ниже цены, предложенной акционерам закрытого акционерного общества.

Если предложенные к реализации акции не могут быть приобретены в соответствии с частью первой настоящего пункта в полном объеме, с акционером может быть достигнуто соглашение о частичной продаже акционерам, и (или) обществу, и (или) третьему лицу, определенному в соответствии с частью первой настоящего пункта, предложенных к реализации акций. В этом случае акционер может реализовать свое право на частичную продажу акций при условии продажи предложенных к реализации акций всем акционерам, и (или) обществу, и (или) третьему лицу, определенному в соответствии с частью первой настоящего пункта, выразившим желание о частичном приобретении этих акций. Оставшиеся после частичной продажи акции могут быть проданы любому третьему лицу по цене не ниже их продажи акционерам закрытого акционерного общества.

В случае, когда соглашение о частичной продаже акционерам, и (или) обществу, и (или) третьему лицу, определенному в соответствии с частью первой настоящего пункта, предложенных к реализации акций не достигнуто, эти акции могут быть проданы любому третьему лицу по цене не ниже цены, предложенной акционерам закрытого акционерного общества.

Порядок продажи акционерами закрытого акционерного общества своих акций определяется законодательством об акционерных обществах.»

26. Из части второй пункта 3 статьи 98 третье предложение исключить.

27. В статье 103:

подпункт 4 части второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«4) утверждение годовых отчетов, бухгалтерских балансов, отчетов о прибылях и убытках общества (данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения) и распределение его прибыли и убытков;»;

часть первую пункта 5 дополнить словами «(данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения)».

28. Пункт 2 статьи 109 исключить.

29. Подпункт 4 части первой пункта 3 статьи 110 после слова «кооператива» дополнить словами «(данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения)».

30. Параграф 4 главы 4 изложить в следующей редакции:

#### «§ 4. Унитарные предприятия

### Статья 113. Унитарное предприятие

1. Унитарным предприятием признается коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество. Имущество унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия.

Унитарное предприятие создается в соответствии с настоящим Кодексом и иными актами законодательства путем его учреждения или реорганизации юридических лиц.

2. Учредительным документом унитарного предприятия является устав.

Устав унитарного предприятия должен содержать помимо сведений, указанных в пункте 2 статьи 48 настоящего Кодекса, сведения о размере уставного фонда предприятия, порядке и источниках его формирования.

В форме унитарных предприятий могут быть созданы государственные (республиканские или коммунальные) унитарные предприятия либо частные унитарные предприятия.

Имущество республиканского унитарного предприятия находится в собственности Республики Беларусь и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Имущество коммунального унитарного предприятия находится в собственности административно-территориальной единицы и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения.

Имущество частного унитарного предприятия находится в частной собственности физического лица (совместной собственности супругов) либо юридического лица и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения.

Имущество дочернего унитарного предприятия находится в собственности собственника имущества предприятия-учредителя и принадлежит дочернему предприятию на праве хозяйственного ведения.

3. Фирменное наименование унитарного предприятия должно содержать указание на форму собственности. Фирменное наименование дочернего предприятия также должно содержать слово «дочернее».

4. Органом унитарного предприятия является руководитель, который назначается собственником имущества и ему подотчетен. Собственник имущества унитарного предприятия – физическое лицо вправе непосредственно осуществлять функции руководителя.

Полномочия руководителя унитарного предприятия по решению собственника имущества могут быть переданы по договору другой коммерческой организации (управляющей организации) либо индивидуальному предпринимателю (управляющему).

В уставах юридических лиц, учредивших унитарные предприятия, может быть установлен порядок назначения руководителей таких предприятий.

5. От имени Республики Беларусь права собственника имущества республиканского унитарного предприятия, если иное не определено Президентом Республики Беларусь, осуществляют:

Правительство Республики Беларусь, а также в пределах, установленных законодательством, республиканские органы государственного управления, другие государственные органы и организации, уполномоченные управлять имуществом, находящимся в собственности Республики Беларусь, – в отношении республиканского унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения;

Правительство Республики Беларусь, а также в пределах, установленных законодательством, республиканские органы государственного управления, другие государственные органы – в отношении казенного предприятия.

От имени административно-территориальной единицы права собственника имущества коммунального унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, осуществляют соответствующие органы местного управления и самоуправления, а также в пределах, установленных законодательством, уполномоченные ими государственные организации.

Собственник имущества частного унитарного предприятия свои полномочия осуществляет непосредственно и (или) через уполномоченных им лиц.

6. Собственник имущества унитарного предприятия, если иное не определено Президентом Республики Беларусь, настоящим Кодексом или решением собственника, принятым в отношении дочернего предприятия:

принимает решение о создании унитарного предприятия;

определяет цели деятельности унитарного предприятия, дает письменное согласие на участие унитарного предприятия в коммерческих и некоммерческих организациях, в том числе государственных объединениях, а также в финансово-промышленных и иных хозяйственных группах;

утверждает устав унитарного предприятия и изменения и (или) дополнения, вносимые в него;

формирует уставный фонд унитарного предприятия, принимает решение о его изменении;

назначает на должность руководителя унитарного предприятия, заключает, изменяет и прекращает с ним трудовой договор (контракт) или гражданско-правовой договор в соответствии с законодательством, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом;

принимает решение об изъятии имущества у унитарного предприятия в порядке и случаях, предусмотренных законодательством либо уставом;

осуществляет контроль за деятельностью унитарного предприятия, использованием по назначению и сохранностью имущества, принадлежащего унитарному предприятию;

дает письменное согласие на создание, реорганизацию и ликвидацию дочерних предприятий, создание и ликвидацию представительств и филиалов;

принимает решение о реорганизации или ликвидации унитарного предприятия в соответствии с законодательством;

имеет другие права и несет другие обязанности в соответствии с настоящим Кодексом, иными законодательными актами и уставом.

7. На момент осуществления государственной регистрации унитарного предприятия его уставный фонд должен быть полностью сформирован собственником имущества предприятия, если иное не предусмотрено законодательными актами.

В случае принятия учредителем унитарного предприятия решения об уменьшении уставного фонда унитарное предприятие обязано письменно уведомить об этом своих кредиторов. Кредитор унитарного предприятия вправе потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства, должником по которому является это предприятие, и возмещения убытков.

8. Унитарное предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Унитарное предприятие не несет ответственности по обязательствам собственника его имущества, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом.

9. Долевая собственность на имущество унитарного предприятия не допускается.

В случае раздела имущества, находящегося в совместной собственности супругов, а также перехода права собственности на имущество унитарного предприятия в порядке наследования, правопреемства либо иными не противоречащими законодательству способами к двум и более лицам:

унитарное предприятие может быть реорганизовано путем разделения (выделения) либо преобразования в хозяйственное товарищество или общество, а также в производственный кооператив в порядке, установленном законодательством и соглашением сторон;

предприятие в целом как имущественный комплекс может быть продано лицу, не являющемуся участником долевой собственности на имущество унитарного предприятия;

имущество унитарного предприятия переходит в собственность одного юридического или физического лица с выплатой другим лицам компенсации соответственно их доле в общей собственности, определенной по правилам, установленным для имущества, в отношении которого долевая собственность допускается;

унитарное предприятие подлежит ликвидации в порядке, установленном законодательством, если реорганизация или переход имущества в собственность одного лица противоречат законодательству либо невозможны по иным причинам.

**Статья 114. Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения**

1. Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, учреждается по решению собственника его имущества, унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, иных субъектов гражданского права.

2. Устав унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, утверждается учредителем унитарного предприятия.

3. Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, может с согласия собственника имущества создать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путем передачи ему в установленном порядке части своего имущества в хозяйственное ведение (дочернее предприятие). дочернее предприятие не вправе создавать унитарные предприятия. Иной порядок создания дочернего предприятия может быть определен Президентом Республики Беларусь.

Учредитель утверждает устав дочернего предприятия, назначает его руководителя, осуществляет иные полномочия в соответствии с решением собственника имущества.

4. Собственник имущества унитарного предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, не отвечает по обязательствам предприятия, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 52 настоящего Кодекса.

**Статья 115. Унитарное предприятие, основанное на праве оперативного управления (казенное предприятие)**

1. Унитарное предприятие, основанное на праве оперативного управления (казенное предприятие), учреждается, если иное не определено Президентом Республики Беларусь, по решению Правительства Республики Беларусь на базе имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь.

2. Устав казенного предприятия утверждается Правительством Республики Беларусь.

3. Фирменное наименование предприятия, основанного на праве оперативного управления, должно содержать указание на то, что предприятие является казенным.

4. Права казенного предприятия на закрепленное за ним имущество определяются в соответствии со статьями 277 и 278 настоящего Кодекса.

5. Республика Беларусь несет субсидиарную ответственность по обязательствам казенного предприятия при недостаточности его имущества.»

**31. В статье 116:**

часть первую пункта 4 после слова «баланса» дополнить словами «(при ведении учета в книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, – в течение трех месяцев со дня окончания финансового года)»;

из части второй пункта 6 слова «, молодежных жилых комплексов, коллективов индивидуальных застройщиков» и «, садоводческих товариществ» исключить.

32. Абзац пятый части четвертой пункта 3 статьи 118 изложить в следующей редакции: «утверждение годового отчета и бухгалтерского баланса фонда (данных книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения);».

33. В пункте 4 статьи 121 слова «учредительными документами ассоциации» заменить словами «уставом ассоциации (союза)».

34. Статью 122 изложить в следующей редакции:

**«Статья 122. Учредительный документ ассоциации (союза)**

1. Учредительным документом ассоциации (союза) является устав, утвержденный ее членами.

2. Устав ассоциации (союза) должен содержать помимо сведений, указанных в пункте 2 статьи 48 настоящего Кодекса, порядок формирования имущества ассоциации (союза), внесения изменений и (или) дополнений в устав ассоциации (союза), условия о составе и компетенции органов управления ассоциацией (союзом) и порядке принятия ими решений, в том числе по вопросам, решения по которым принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов членов ассоциации (союза), и о порядке распределения имущества, остающегося после ликвидации ассоциации (союза).»

35. В пункте 3 статьи 123<sup>4</sup> слова «части первой пункта» заменить словом «пункте».

36. В статье 174 слова «учредителя (участника)» заменить словами «собственника имущества (учредителя, участника)».

37. Пункт 2 статьи 226 изложить в следующей редакции:

«2. Если это не исключается правилами настоящего Кодекса о приобретении права собственности на вещи, от которых собственник отказался (статья 227), о находке (статьи 228 и 229),

о безнадзорных животных (статьи 231 и 232), о кладе (статья 234), об антикварном, историческом оружии и боеприпасах, ином вооружении или военной технике (статья 234<sup>1</sup>), право собственности на бесхозные движимые вещи может быть приобретено в силу приобретательной давности (статья 235).».

38. Дополнить Кодекс статьей 234<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 234<sup>1</sup>. Приобретение права собственности на бесхозные антикварное, историческое оружие и боеприпасы, иное вооружение или военную технику**

Если иное не установлено Президентом Республики Беларусь, в случае обнаружения бесхозных антикварного, исторического оружия и боеприпасов, иного вооружения или военной техники при проведении поисковых работ, раскопок либо иным образом указанные вещи подлежат передаче в государственную собственность в порядке, установленном законодательством.».

39. Пункт 2 статьи 253 после первого предложения дополнить предложением следующего содержания: «Письменным соглашением участников долевой собственности, принятым с соблюдением требований пункта 1 статьи 249 настоящего Кодекса, может быть установлен способ такого извещения.».

40. В части второй пункта 1 статьи 278 слова «производимую им продукцию» заменить словами «товары (работы, услуги)».

41. Пункт 2 статьи 279 после слова «балансе» дополнить словами «(отдельно в книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения)».

42. Пункт 2 статьи 280 дополнить вторым предложением следующего содержания: «Право собственности на эти плоды, продукцию, доходы и имущество приобретает собственник имущества указанных юридических лиц.».

43. Пункт 1 статьи 281 после слов «Президентом Республики Беларусь» дополнить словами «или договором».

44. Часть первую пункта 2 статьи 532 после слова «баланс» дополнить словами «(книга учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения)».

45. Статью 622 изложить в следующей редакции:

**«Статья 622. Форма договора аренды здания или сооружения**

Договор аренды здания или сооружения заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами (пункт 2 статьи 404).

Несоблюдение формы договора аренды здания или сооружения влечет его недействительность.».

46. В пункте 1 статьи 627:

слово «арендодателя» исключить;

слова «деятельность предприятия» заменить словами «юридическое лицо, его товары (работы, услуги)».

47. Пункт 2 статьи 644 после слова «являющемуся» дополнить словами «собственником имущества этой организации.».

48. Пункт 1 статьи 698 изложить в следующей редакции:

«1. Подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с проектной документацией, устанавливающей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, в том числе со сметной документацией (сметой), определяющей цену работы. При отсутствии иных указаний в договоре предполагается, что подрядчик обязан выполнить все работы, указанные в проектной документации, в том числе сметной документации (проектно-сметной документации).».

49. Пункт 1 статьи 901 после слова «балансе» дополнить словами «(отдельно в книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения)».

50. Статью 931 дополнить словами «, и иных случаев, установленных законодательными актами».

51. Из пункта 1 статьи 1018 слова «и знаках обслуживания» исключить.

52. В пункте 1 статьи 1021 слово «и» заменить словами «и (или)».

53. В статье 1022:

название статьи после слова «Уступка» дополнить словом «, залог»;

дополнить статью частью третьей следующего содержания:

«Право на товарный знак может быть предметом залога.».

54. Часть первую статьи 1023 дополнить словами «для всех или части товаров, в отношении которых зарегистрирован товарный знак».

55. Пункт 4 статьи 1033 после слов «потребительском кооперативе» дополнить словами «, имущественные права и обязанности наследодателя, основанные на договоре создания объекта долевого строительства,».

56. В статье 1088:

в пункте 2 слова «учредительными документами» заменить словом «уставом»;

из пункта 6 слова «жилищного, дачного, садоводческого, гаражного или иного» исключить.

57. Пункт 1 статьи 1103 изложить в следующей редакции:

«1. Личным законом физического лица считается право страны, гражданство (подданство) которой это лицо имеет. При наличии у лица гражданства (подданства) двух или более государств личным законом считается право страны, с которой лицо наиболее тесно связано. Если лицо наряду с гражданством Республики Беларусь имеет гражданство (подданство) двух или более иностранных государств, его личным законом считается право Республики Беларусь.».

**Статья 2.** Юридические лица, зарегистрированные до вступления в силу настоящего Закона, при очередном внесении изменений и (или) дополнений в свои уставы обязаны привести их в соответствие с настоящим Законом.

Учредительные договоры, заключенные при создании обществ с ограниченной ответственностью, обществ с дополнительной ответственностью, ассоциаций (союзов) до принятия настоящего Закона, продолжают действовать в части, не противоречащей настоящему Закону и уставу, после вступления в силу настоящего Закона до прекращения деятельности соответствующего юридического лица либо до принятия учредителями (участниками, членами) таких юридических лиц решения о прекращении действия заключенных ими учредительных договоров.

**Статья 3.** Совету Министров Республики Беларусь в шестимесячный срок:

привести решения Правительства Республики Беларусь в соответствие с настоящим Законом;

обеспечить приведение республиканскими органами государственного управления, подчиненными Правительству Республики Беларусь, их нормативных правовых актов в соответствие с настоящим Законом;

принять иные меры, необходимые для реализации положений настоящего Закона.

**Статья 4.** Настоящий Закон вступает в силу через шесть месяцев после его официального опубликования, за исключением настоящей статьи и статьи 3, которые вступают в силу со дня официального опубликования настоящего Закона.

Президент Республики Беларусь

А.Лукашенко